

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 августа 2018 г. N 940

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты
Правительства Российской Федерации.

Председатель Правительства
Российской Федерации
Д.МЕДВЕДЕВ

Утверждены
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 14 августа 2018 г. N 940

ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

1. В особенностях реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденных [постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050](#) "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, N 5, ст. 739; 2015, N 36, ст. 5030; 2016, N 23, ст. 3316; N 24, ст. 3525; 2017, N 2, ст. 390; N 8, ст. 1245; N 22, ст. 3164; 2018, N 3, ст. 546):

а) раздел III после абзаца девятнадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

"иные функции по решению Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.";

б) в приложении N 1 к указанным особенностям:

пункт 2 дополнить подпунктом "ж" следующего содержания:

"ж) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.";

абзац первый пункта 7 после слова "признанные" дополнить словами "для цели участия в основном мероприятии";

в пункте 18:

слова "подпунктами "а" - "д" заменить словами "подпунктами "а" - "д" и "ж";

дополнить подпунктом "е" следующего содержания:

"е) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.";

пункт 19 дополнить подпунктом "з" следующего содержания:

"з) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.";

абзац второй пункта 27 после слова "возраст" дополнить словами "хотя бы";

в подпункте "а" пункта 31 слова "подпунктами "а" - "д" заменить словами "подпунктами "а" - "д" и "ж";

в пункте 38:

абзац первый после слова "жилья" дополнить словами ", уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение,";

абзац второй после слова "помещение" дополнить словами "(в том

числе являющееся объектом долевого строительства)";

в абзаце третьем:

слова "подпунктами "а" - "д" заменить словами "подпунктами "а" - "д" и "ж";

после слов "строящегося жилого дома" дополнить словами ", жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства";

абзац пятый после слова "дома" дополнить словами ", уплаты цены договора участия в долевом строительстве";

в абзаце втором пункта 39 слово "серия," исключить;

пункт 43 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "ж" пункта 2 настоящих Правил, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства.";

дополнить пунктом 45(1) следующего содержания:

"45(1). В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "ж" пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор участия в долевом строительстве и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре участия в долевом строительстве указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета

(банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по уплате цены договора участия в долевом строительстве, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.";

в пункте 46:

в абзаце первом:

слова "и подпунктами "а" и "б" пункта 45" заменить словами ", подпунктами "а" и "б" пункта 45 и пунктом 45(1)";

после слова "дома" дополнить словами ", жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства";

в абзацах втором - четвертом слова "и подпунктами "а" и "б" пункта 45" заменить словами ", подпунктами "а" и "б" пункта 45 и пунктом 45(1)";

в пункте 49 в подпункте "а" слова "и подпунктами "а" и "б" пункта 45" заменить словами ", подпунктами "а" и "б" пункта 45 и пунктом 45(1)";

в) в приложении N 2 к указанным особенностям:

второе предложение абзаца пятого пункта 6 после слова "Условия" дополнить словами "и порядок проведения";

пункт 25 изложить в следующей редакции:

"25. Использование сертификатов осуществляется в порядке, установленном Правилами выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации основного мероприятия "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденными [постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. N 153](#) "О некоторых вопросах реализации основного мероприятия "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами

граждан Российской Федерации" (далее - Правила выпуска и реализации сертификатов), для граждан - участников указанного основного мероприятия.";

г) утратил силу. - Постановление Правительства РФ от 30.01.2019 N 62.

2. В государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 3, ст. 546):

а) в паспорте:

в позиции, касающейся параметров финансового обеспечения Программы, цифры "1072326224", "129924570,4", "133539049,9", "132084951,2", "858359684,4", "97885278,5", "99136382,1" и "97718735,6" заменить соответственно цифрами "1107267455,9", "144165802,3", "142739049,9", "143584951,2", "893300916,3", "112126510,4", "108336382,1" и "109218735,6";

позицию, касающуюся целей Программы и их значений по годам ее реализации, дополнить целями 4 и 5 следующего содержания:

"цель 4 - обеспечение качества и доступности услуг жилищно-коммунального хозяйства, выражающееся в увеличении индекса качества жилищно-коммунальных услуг в среднем по Российской Федерации до 23,5 к 2025 году;

индекс качества жилищно-коммунальных услуг в среднем по Российской Федерации составит:

в 2018 году - 17,33;

в 2019 году - 18,21;

в 2020 году - 19,09;

в 2021 году - 19,98;

в 2022 году - 20,86;

в 2023 году - 21,74;

в 2024 году - 22,62;

в 2025 году - 23,5;

цель 5 - повышение индекса качества городской среды "Плановые значения индекса качества городской среды на 2018 - 2025 годы будут утверждены после определения его значений за 2017 год";

б) в приложении N 1 к указанной Программе:

раздел "Подпрограмма 1 "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан России" и раздел "Подпрограмма 2 "Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства граждан России" изложить в следующей редакции:

"Подпрограмма 1 "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан России"			
Приоритетный проект "Ипотека и арендное жилье"	улучшение жилищных условий граждан России путем обеспечения высоких темпов ввода жилья (ввод 88 млн. кв. метров в 2018 году, 100 млн. кв. метров в 2020 году) и стимулирование спроса (выдача в 2018 году 1 млн. ипотечных кредитов, в 2020 году - 1,2 млн. ипотечных	основное мероприятие "Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу и не входящих в действующие программы переселения"	2018 - 2025 годы

	<p>кредитов, привлечение инвестиций в 2018 году в размере 15 млрд. рублей в создание арендного жилья)</p>	<p>основное мероприятие "Обеспечение жильем отдельных категорий граждан", включающее:</p>	<p>2018 - 2025 годы</p>
	<p>2018 - 2020 годы</p>	<p>мероприятие по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом "О ветеранах", в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 г. N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов"</p>	<p>2018 год</p>
		<p>мероприятие по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами "О ветеранах" и "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"</p>	<p>2018 - 2025 годы</p>

		мероприятие по обеспечению жильем федеральных государственных гражданских служащих	2018 - 2025 годы
		мероприятие по обеспечению жильем молодых ученых	2018 - 2025 годы
		мероприятие по переселению граждан из непригодных для проживания жилых помещений в зоне Байкало-Амурской магистрали	2018 - 2025 годы
		мероприятие по приведению объектов г. Волгодонска в состояние, обеспечивающее безопасное проживание его жителей	2018 - 2025 годы
		мероприятие по обеспечению жильем прокуроров	2018 - 2025 годы

		мероприятие по обеспечению жильем сотрудников Следственного комитета Российской Федерации	2018 - 2025 годы
		мероприятие по обеспечению жильем отдельных категорий граждан Управлением делами Президента Российской Федерации	2018 - 2025 годы
		мероприятие по предоставлению субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам)	2018 - 2025 годы

		мероприятие по осуществлению взноса в уставный капитал акционерного общества "ДОМ.РФ" в целях реализации программы помощи отдельным категориям заемщиков по ипотечным жилищным кредитам (займам), оказавшимся в сложной финансовой ситуации	2018 год
		основное мероприятие "Повышение привлекательности инвестиций в строительство жилья для граждан Российской Федерации за счет повышения уровня государственных гарантий в долевом строительстве"	2018 - 2025 годы

		основное мероприятие "Восстановление и (или) проведение капитального ремонта жилищного фонда (переселение граждан из жилищного фонда), поврежденного (признанного непригодным для проживания) вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера"	2018 - 2025 годы
		основное мероприятие "Обеспечение жильем молодых семей"	2018 - 2025 годы
		основное мероприятие "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством", включающее:	2018 - 2025 годы

		мероприятие по обеспечению жильем военнослужащих, сотрудников органов внутренних дел, подлежащих увольнению с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц	2018 - 2025 годы
		мероприятие по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц	2018 год
		мероприятие по обеспечению жильем граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении "Маяк", и приравненных к ним лиц	2018 - 2025 годы
		мероприятие по обеспечению жильем вынужденных переселенцев	2018 - 2025 годы

		мероприятие по обеспечению жильем граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	2018 - 2025 годы
		мероприятие по обеспечению жильем граждан, подлежащих переселению из закрытых административно-территориальных образований	2018 - 2025 годы
		мероприятие по обеспечению жильем отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территориях Республики Крым и г. Севастополя	2018 - 2020 годы
		мероприятие по обеспечению жильем граждан, подлежащих отселению с комплекса "Байконур"	2018 - 2025 годы

Подпрограмма 2 "Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства граждан России"

<p>Приоритетный проект "Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг"</p>	<p>повышение качества жилищно-коммунальных услуг со снижением к 2020 году аварийности на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод на 30 процентов и повышение уровня удовлетворенности граждан качеством таких услуг до 85 процентов</p>	<p>основное мероприятие "Реализация проекта Международного банка реконструкции и развития "Реформа жилищно-коммунального хозяйства в России"</p>	<p>2018 - 2020 годы</p>
	<p>2018 - 2021 годы</p>		
<p>Приоритетный проект "Формирование комфортной городской среды"</p>	<p>создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды путем реализации ежегодно, в 2018 - 2020 годах, комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству, в том числе по реализации к 2020 году 400</p>	<p>основное мероприятие "Содействие проведению капитального ремонта многоквартирных домов"</p>	<p>2018 - 2025 годы</p>

	<p>комплексных проектов по благоустройству</p>	<p>основное мероприятие "Содействие развитию коммунальной и инженерной инфраструктуры государственной собственности субъектов Российской Федерации (муниципальной собственности)"</p>	<p>2018 - 2025 годы</p>
	<p>2018 - 2022 годы</p>		
		<p>основное мероприятие "Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации"</p>	<p>2018 - 2025 годы</p>
		<p>основное мероприятие "Содействие обустройству мест массового отдыха населения (городских парков)"</p>	<p>2018 - 2025 годы</p>

		основное мероприятие "Поддержка отдельных категорий граждан по оплате жилищно-коммунальных услуг"	2018 - 2025 годы
		основное мероприятие "Обеспечение проведения XXIX Всемирной зимней универсиады 2019 года в г. Красноярске"	2018 год
		основное мероприятие "Содействие реализации комплекса мероприятий по развитию инфраструктуры субъектов Российской Федерации"	2018 - 2025 годы";

в) в приложении N 2 к указанной Программе:

субпозицию, касающуюся отдельных категорий граждан в соответствии с [Федеральным законом "О ветеранах"](#) и Федеральным законом "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", изложить в следующей редакции:

"отдельные категории граждан, установленные Федеральным законом "О ветеранах" и Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 г. N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов"	тыс. семей	8,47	1,54	- <*>	- <*>	- <*>	- <*>	- <*>	- <*>	- <*>";
---	------------	------	------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	------------

дополнить субпозициями следующего содержания:

"отдельные категории граждан, установленные Федеральным законом "О ветеранах"	тыс. семей	1,28	1,78	2,92	2,93	6	6	6	6	6
отдельные категории граждан, установленные Федеральным законом "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"	тыс. семей	2,45	1,45	2,37	2,37	6	6	6	6	6";

г) в приложении N 4 к указанной Программе:

в позиции, касающейся содействия развитию коммунальной и инженерной инфраструктуры государственной собственности субъектов Российской Федерации (муниципальной собственности) <*> - всего, цифры "5650076,7" заменить цифрами "5864680,7";

в субпозиции, касающейся федерального бюджета, цифры "5367572,9" заменить цифрами "4912467,3";

в субпозиции, касающейся бюджетов субъектов Российской Федерации, цифры "282503,8" заменить цифрами "952213,4";

в позиции, касающейся обеспечения жильем прокуроров - федеральный бюджет, цифры "362202,7" заменить цифрами "588402,7";

д) пункт 11 приложения N 7 к указанной Программе признать утратившим силу;

е) в приложении N 8 к указанной Программе:

пункт 10 признать утратившим силу;

в абзаце шестом пункта 11 слова "в заявке" исключить;

ж) в приложении N 10 к указанной Программе:

пункт 6 после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае использования субсидий на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации по реализации в соответствии с актами Президента Российской Федерации и (или) Правительства Российской Федерации индивидуально определенных мероприятий, имеющих общегосударственное значение, допускается установление уровня софинансирования расходного обязательства субъекта Российской Федерации за счет субсидии с превышением предельного уровня софинансирования расходного обязательства субъекта Российской Федерации из федерального бюджета, утверждаемого Правительством Российской Федерации в соответствии с пунктом 13 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий, но в размере не более 99 процентов.";

пункт 10 признать утратившим силу;

з) в пункте 14 приложения N 12 к указанной Программе слова "не позднее 10-го" заменить словами "не позднее 15-го";

и) в приложении N 14 к указанной Программе:

в абзацах первом, четвертом - шестом подпункта "а" и подпункте "б" пункта 6 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку обустройства мест массового отдыха населения (городских парков) слова "2018 г." заменить словами "года предоставления субсидии";

в приложении к указанным Правилам в графе "Срок исполнения" в пунктах 1 - 4 слова "2018 г." заменить словами "года предоставления субсидии";

к) в подпункте "б" пункта 18 приложения N 15 к указанной Программе слово "дворовых" заменить словом "общественных".