

# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 18 июня 2020 г. N 873

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ОТ 30 АПРЕЛЯ 2020 Г. N 629

Правительство Российской Федерации  
постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые  
вносятся в [постановление Правительства  
Российской Федерации от 30 апреля 2020 г. N 629](#)  
"Об утверждении Правил возмещения кредитным  
организациям недополученных доходов по  
кредитам, выданным в целях реализации  
проектов жилищного строительства" (Собрание  
законодательства Российской Федерации, 2020, N  
19, ст. 3006).

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
М.МИШУСТИН

Утверждены  
постановлением Правительства



ИЗМЕНЕНИЯ,  
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ ОТ 30 АПРЕЛЯ 2020 Г. N 629

1. Наименование изложить в следующей редакции:

"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ  
ВОЗМЕЩЕНИЯ КРЕДИТНЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ  
НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ  
ПО КРЕДИТАМ, ВЫДАННЫМ В ЦЕЛЯХ  
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ ЖИЛИЩНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, И ПРАВИЛ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
В 2020 ГОДУ СУБСИДИИ  
ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА АКЦИОНЕРНОМУ  
ОБЩЕСТВУ "ДОМ.РФ"  
В ВИДЕ ВКЛАДА В ИМУЩЕСТВО АКЦИОНЕРНОГО  
ОБЩЕСТВА "ДОМ.РФ",  
НЕ УВЕЛИЧИВАЮЩЕГО ЕГО УСТАВНЫЙ  
КАПИТАЛ, ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ  
КРЕДИТНЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ  
НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ ПО КРЕДИТАМ,  
ВЫДАННЫМ В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ  
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА".



2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Утвердить прилагаемые:

Правила возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов жилищного строительства (далее - Правила);

Правила предоставления в 2020 году субсидии из федерального бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" в виде вклада в имущество акционерного общества "ДОМ.РФ", не увеличивающего его уставный капитал, для возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов жилищного строительства."

3. В Правилах возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов жилищного строительства, утвержденных указанным постановлением:

а) в пункте 12 слова "Об утверждении Правил возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов жилищного



строительства" заменить словами "Об утверждении Правил возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов жилищного строительства, и Правил предоставления в 2020 году субсидии из федерального бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" в виде вклада в имущество акционерного общества "ДОМ.РФ", не увеличивающего его уставный капитал, для возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов жилищного строительства";

б) в абзаце третьем приложения к указанным Правилам слова "Об утверждении Правил возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов жилищного строительства" заменить словами "Об утверждении Правил возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов жилищного строительства, и Правил предоставления в 2020 году субсидии из федерального бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" в виде вклада в имущество





акционерного общества "ДОМ.РФ", не увеличивающего его уставный капитал, для возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов жилищного строительства".

4. Дополнить Правилами предоставления в 2020 году субсидии из федерального бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" в виде вклада в имущество акционерного общества "ДОМ.РФ", не увеличивающего его уставный капитал, для возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов жилищного строительства, следующего содержания:

"Утверждены  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 18 июня 2020 г. N 873

ПРАВИЛА  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В 2020 ГОДУ СУБСИДИИ ИЗ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА  
АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ "ДОМ.РФ" В ВИДЕ  
ВКЛАДА В ИМУЩЕСТВО  
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "ДОМ.РФ", НЕ



**УВЕЛИЧИВАЮЩЕГО ЕГО  
УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ, ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ  
КРЕДИТНЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ  
НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ ПО КРЕДИТАМ,  
ВЫДАННЫМ В ЦЕЛЯХ  
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ ЖИЛИЩНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА**

1. Настоящие Правила устанавливают цели, условия и порядок предоставления в 2020 году субсидии из федерального бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" (далее - общество) в виде вклада в имущество общества, не увеличивающего его уставный капитал, для возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов жилищного строительства (далее - субсидия).
2. Субсидия предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации как получателя средств федерального бюджета на цели, указанные в пункте 1 настоящих Правил.
3. Предоставление субсидии осуществляется на



основании соглашения, заключаемого между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и обществом в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации, с использованием государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами "Электронный бюджет" (далее - соглашение), в котором предусматриваются в том числе:

- а) значение результата предоставления субсидии;
- б) согласие общества на осуществление Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и уполномоченными органами государственного финансового контроля проверок соблюдения целей, условий и порядка предоставления субсидии.

4. Общество на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения, должно отвечать следующим требованиям:

- а) у общества отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых



взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) общество не получает в соответствии с иными нормативными правовыми актами Российской Федерации из федерального бюджета средства на цели, указанные в пункте 1 настоящих Правил;

в) у общества отсутствуют просроченная задолженность по возврату в федеральный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, и иная просроченная задолженность перед федеральным бюджетом;

г) общество не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность общества не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5. Для заключения соглашения и получения субсидии общество представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации заявление о предоставлении субсидии с приложением к нему





следующих документов для подтверждения соответствия требованиям настоящих Правил:

а) справка об отсутствии у общества на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения, просроченной задолженности по возврату в федеральный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, и иной просроченной задолженности перед федеральным бюджетом;

б) справка, подтверждающая, что общество на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения, не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность общества не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в) справка, подтверждающая, что общество на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения, не получает из федерального бюджета на основании иных нормативных правовых актов Российской



Федерации средства на цели, указанные в пункте 1 настоящих Правил.

6. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в течение 7 рабочих дней со дня представления обществом документов, указанных в пункте 5 настоящих Правил, рассматривает их и принимает решение о заключении соглашения и предоставлении субсидии или об отказе в заключении соглашения и предоставлении субсидии.

7. Основаниями для отказа в заключении соглашения и предоставлении субсидии являются:

а) непредставление (представление в неполном объеме) обществом документов, указанных в пункте 5 настоящих Правил;

б) недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных обществом;

в) наличие у общества просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Российской Федерацией, определенным [статьей 93.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации](#).



8. Перечисление субсидии осуществляется в установленном порядке на счет, открытый территориальному органу Федерального казначейства в учреждении Центрального банка Российской Федерации для учета операций со средствами юридических лиц (их обособленных подразделений), не являющихся участниками бюджетного процесса.

Субсидия перечисляется не позднее 2-го рабочего дня со дня представления в территориальный орган Федерального казначейства платежных документов для оплаты денежного обязательства общества.

Обществу открывается лицевой счет для учета операций со средствами юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса, в территориальном органе Федерального казначейства.

9. Общество представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации отчетность в сроки и по форме, которые определяются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соглашении.



10. Результатом предоставления субсидии является возмещение обществом кредитным организациям совокупной суммы недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов жилищного строительства, на основании решений Межведомственной комиссии по принятию решений о возмещении кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов жилищного строительства, указанных в пункте 8 Правил возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов жилищного строительства, утвержденных [постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2020 г. N 629](#) "Об утверждении Правил возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным в целях реализации проектов жилищного строительства, и Правил предоставления в 2020 году субсидии из федерального бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" в виде вклада в имущество акционерного общества "ДОМ.РФ", не увеличивающего его уставный капитал, для возмещения кредитным организациям недополученных доходов по кредитам, выданным





в целях реализации проектов жилищного строительства".

11. Не допускается приобретение обществом за счет полученных из федерального бюджета средств субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий.

12. Обязательная проверка соблюдения обществом целей, условий и порядка предоставления субсидии осуществляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и уполномоченным органом государственного финансового контроля.

13. В случае установления в ходе проверок, проведенных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и уполномоченным органом государственного финансового контроля, факта несоблюдения целей, порядка и условий предоставления субсидии, а также недостижения значения результата предоставления субсидии



соответствующие средства подлежат возврату в доход федерального бюджета:

а) на основании требования Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации - не позднее 30-го рабочего дня со дня получения указанного требования обществом;

б) на основании представления и (или) предписания уполномоченного органа государственного финансового контроля - в сроки, установленные в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации. " .

