

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 октября 2019 г. N 1396

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

В ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО
БЮДЖЕТА
РОССИЙСКИМ КРЕДИТНЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ И АКЦИОНЕРНОМУ
ОБЩЕСТВУ
"ДОМ.РФ" НА ВОЗМЕЩЕНИЕ НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ ПО
ВЫДАННЫМ
(ПРИБРЕТЕННЫМ) ЖИЛИЩНЫМ (ИПОТЕЧНЫМ) КРЕДИТАМ
(ЗАЙМАМ),
ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ ГРАЖДАНАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
ИМЕЮЩИМ
ДЕТЕЙ, И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОЛОЖЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 21 ИЮЛЯ 2018 Г. N
857

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1711 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 3, ст. 547; N 32, ст. 5330; 2019, N 15, ст. 1740).
2. Установить, что в связи с увеличением общей суммы кредитов (займов), предусмотренной пунктом 1(1) Правил предоставления

субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1711 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей" (далее - Правила), кредитные организации и акционерное общество "ДОМ.РФ" вправе представить заявки на предоставление субсидий на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей (далее соответственно - субсидии, заявка), в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

Кредитные организации и акционерное общество "ДОМ.РФ", которые ранее получали субсидии, вправе дополнительно в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления представить в Министерство финансов Российской Федерации заявку с прилагаемыми к ней планом-графиком, предусмотренным подпунктом "а" пункта 11 Правил, и документами, указанными в подпунктах "б" - "е" пункта 11 Правил, в случае если в такие документы были внесены изменения.

Для получения субсидии кредитные организации, которые впервые представляют заявку, направляют в Министерство финансов Российской Федерации в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления заявку с прилагаемыми к ней документами, указанными в подпунктах "а" - "е" пункта 11 Правил.

3. Признать утратившим силу подпункт "с" пункта 2 изменений, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1711, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля

2018 г. N 857 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1711" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 32, ст. 5330), в части пункта 22 Правил.

4. Подпункт "а" пункта 10 и пункты 12 и 13 изменений, утвержденных настоящим постановлением, вступают в силу с 1 января 2020 г.

Председатель Правительства
Российской Федерации
Д.МЕДВЕДЕВ

Утверждены
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 31 октября 2019 г. N 1396

ИЗМЕНЕНИЯ,
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
СУБСИДИЙ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА РОССИЙСКИМ
КРЕДИТНЫМ
ОРГАНИЗАЦИЯМ И АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ "ДОМ.РФ" НА
ВОЗМЕЩЕНИЕ
НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ ПО ВЫДАННЫМ (ПРИОБРЕТЕННЫМ)
ЖИЛИЩНЫМ
(ИПОТЕЧНЫМ) КРЕДИТАМ (ЗАЙМАМ), ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ
ГРАЖДАНАМ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ИМЕЮЩИМ ДЕТЕЙ

1. Подпункты "а" - "в" пункта 1 изложить в следующей редакции:

"а) по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации, указанным в абзаце втором пункта 9 настоящих Правил, с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2022 г., а в случае рождения с 1 июля 2022 г. по 31 декабря 2022 г. второго ребенка и (или) последующих детей у этих граждан - с 1 января 2018 г. по 1 марта 2023 г., по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации, указанным в абзаце третьем пункта 9 настоящих Правил, с 1 января 2019 г. по 31 декабря 2022 г., а в случае рождения с 1 июля 2022 г. по 31 декабря 2022 г. второго ребенка

и (или) последующих детей у этих граждан - с 1 января 2019 г. по 1 марта 2023 г., а также по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации, указанным в абзацах четвертом и пятом пункта 9 настоящих Правил, - по 31 декабря 2022 г., а в случае установления после 31 декабря 2022 г. категории "ребенок-инвалид" рожденным не позднее 31 декабря 2022 г. детям этих граждан - по 31 декабря 2027 г.:

на приобретение у юридического лица (за исключением управляющей компании инвестиционного фонда) на первичном рынке жилья готового жилого помещения или жилого помещения с земельным участком по договору купли-продажи, либо на приобретение у юридического лица (за исключением управляющей компании инвестиционного фонда) находящегося на этапе строительства жилого помещения или жилого помещения с земельным участком по договору участия в долевом строительстве (договору уступки прав требования по указанному договору) в соответствии с положениями Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", либо на приобретение у юридического или физического лица на вторичном рынке жилья готового жилого помещения или жилого помещения с земельным участком, расположенных в сельских поселениях на территории Дальневосточного федерального округа;

на погашение ранее выданных кредитов (займов) независимо от даты их выдачи на цели, указанные в абзаце втором настоящего подпункта, в том числе кредитов (займов), по которым ранее были изменены условия кредитного договора (договора займа), за исключением целей кредита (займа);

на погашение ранее выданных кредитов (займов) на цели приобретения у юридического лица (за исключением управляющей компании инвестиционного фонда) находящегося на этапе строительства жилого помещения или жилого помещения с земельным участком по договору, заключенному до вступления в силу Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации";

Федерации", или на цели выплаты паевого взноса члена жилищно-строительного кооператива, осуществившего строительство многоквартирного дома до вступления в силу указанного Федерального закона, при условии, что право собственности заемщика по кредитному договору (договору займа) на жилое помещение или жилое помещение с земельным участком, жилое помещение в многоквартирном доме жилищно-строительного кооператива зарегистрировано в установленном порядке;

на погашение ранее выданных кредитов (займов) независимо от даты их выдачи на цели, указанные в абзаце третьем настоящего подпункта;

на погашение ранее выданных кредитов (займов) на цели, указанные в абзаце четвертом настоящего подпункта.

Под жилыми помещениями в настоящих Правилах понимаются жилые помещения, указанные в настоящем подпункте;

б) по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации, указанным в пункте 9 настоящих Правил, в том числе по кредитам (займам), по которым ранее были изменены условия кредитного договора (договора займа), за исключением целей кредита (займа), на цели, указанные в абзацах втором, третьем и пятом подпункта "а" настоящего пункта, независимо от даты их выдачи, по которым заключено дополнительное соглашение к договору о предоставлении кредита (займа) о приведении кредитного договора (договора займа) в соответствие с настоящими Правилами либо по которым положения кредитного договора (договора займа) приведены в соответствие с настоящими Правилами без заключения такого соглашения:

с 1 августа 2018 г. по 31 декабря 2022 г. - в отношении граждан Российской Федерации, указанных в абзацах втором и третьем пункта 9 настоящих Правил, а в случае рождения с 1 июля 2022 г. по 31 декабря 2022 г. второго ребенка и (или) последующих детей у этих граждан - по 1 марта 2023 г.;

по 31 декабря 2027 г. - в отношении граждан Российской Федерации, указанных в абзацах четвертом и пятом пункта 9 настоящих Правил, в случае установления категории "ребенок-инвалид" рожденным не

позднее 31 декабря 2022 г. детям этих граждан.

Под дополнительным соглашением о рефинансировании в настоящих Правилах понимается дополнительное соглашение, указанное в настоящем подпункте, либо приведение положений кредитного договора (договора займа) в соответствии с настоящими Правилами без заключения такого соглашения;

в) по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации, указанным в пункте 9 настоящих Правил, в том числе по кредитам (займам), по которым ранее были изменены условия кредитного договора (договора займа), за исключением целей кредита (займа), на цели, указанные в абзацах втором - шестом подпункта "а" настоящего пункта, с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2022 г., в случае рождения с 1 июля 2022 г. по 31 декабря 2022 г. второго ребенка и (или) последующих детей у граждан Российской Федерации, указанных в абзацах втором и третьем пункта 9 настоящих Правил, - по 1 марта 2023 г., а в случае установления после 31 декабря 2022 г. категории "ребенок-инвалид" рожденным не позднее 31 декабря 2022 г. детям граждан Российской Федерации, указанных в абзацах четвертом и пятом пункта 9 настоящих Правил, - по 31 декабря 2027 г., права требования по которым приобретены обществом "ДОМ.РФ" или кредитной организацией, являющейся дочерним хозяйственным обществом общества "ДОМ.РФ", с 1 марта 2018 г. по 30 апреля 2023 г. или ипотечными агентами независимо от даты их приобретения."

2. В абзаце втором пункта 1(1) цифры "600" заменить цифрами "800".

3. В пункте 4:

а) в абзаце первом:

слова "в абзаце втором или третьем" заменить словами "в абзацах втором и четвертом или третьем и пятом";

слова "(при условии заключения заемщиком договоров личного страхования (страхования жизни, страхования от несчастного случая и болезни) и страхования жилого помещения, являющегося предметом залога по кредиту (займу), после оформления права собственности на такое жилое помещение)" исключить;

б) абзац второй дополнить словами ", в случае заключения дополнительного соглашения о рефинансировании, в соответствии с которым процентная ставка в размере, указанном в пункте 9 настоящих Правил, устанавливается на весь срок кредита, субсидия предоставляется в размере разницы между размером ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации на 1-й день календарного месяца, за который предоставляется субсидия, увеличенным на 4 процентных пункта, и размером процентной ставки, установленным в соответствии с дополнительным соглашением о рефинансировании";

в) в абзаце пятом слова "составляющей 6 процентов годовых" заменить словами "указанной в абзацах втором и четвертом или третьем и пятом пункта 9 настоящих Правил".

4. Абзац первый пункта 5 изложить в следующей редакции:

"5. Субсидии предоставляются по кредитам (займам), по которым кредитный договор (договор займа) заключен или дополнительное соглашение о рефинансировании по которым заключено с гражданином Российской Федерации, указанным в абзаце втором пункта 9 настоящих Правил, начиная с 1 января 2018 г. и с 1 августа 2018 г. соответственно, с гражданином Российской Федерации, указанным в абзаце третьем пункта 9 настоящих Правил, - начиная с 1 января 2019 г. и с 1 марта 2019 г. соответственно, с гражданами Российской Федерации, указанными в абзацах четвертом и пятом пункта 9 настоящих Правил, - независимо от даты их заключения."

5. Абзац первый пункта 7 после слов "не ранее 1 января 2019 г.," дополнить словами "в случае субсидирования недополученных доходов по кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации, указанным в абзацах четвертом и пятом пункта 9 настоящих Правил, - со дня вступления в силу [постановления Правительства Российской Федерации от 31 октября 2019 г. N 1396](#) "О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, и признании утратившим силу положения [постановления Правительства Российской Федерации от 21](#)

июля 2018 г. N 857".

6. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

"9. Право на получение кредита (займа) или подписание дополнительного соглашения о рефинансировании в соответствии с настоящими Правилами возникает:

у гражданина Российской Федерации при рождении у него начиная с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2022 г. второго ребенка и (или) последующих детей, которые являются гражданами Российской Федерации, - по ставке 6 процентов годовых на весь срок кредита (займа);

у гражданина Российской Федерации, проживающего на территории Дальневосточного федерального округа и приобретающего жилое помещение на указанной территории, при рождении у него начиная с 1 января 2019 г. по 31 декабря 2022 г. второго ребенка и (или) последующих детей, которые являются гражданами Российской Федерации, - по ставке 5 процентов годовых на весь срок кредита (займа);

у гражданина Российской Федерации, имеющего ребенка, который является гражданином Российской Федерации, рожден не позднее 31 декабря 2022 г. и которому установлена категория "ребенок-инвалид", - по ставке 6 процентов годовых на весь срок кредита (займа);

у гражданина Российской Федерации, проживающего на территории Дальневосточного федерального округа и приобретающего жилое помещение на указанной территории, имеющего ребенка, который является гражданином Российской Федерации, рожден не позднее 31 декабря 2022 г. и которому установлена категория "ребенок-инвалид", - по ставке 5 процентов годовых на весь срок кредита (займа).

Право на получение кредита (займа) в соответствии с настоящими Правилами возникает как у матери, так и у отца второго и (или) последующих детей, а также как у матери, так и у отца ребенка, которому установлена категория "ребенок-инвалид". Состав заемщиков (солидарных заемщиков) по кредиту (займу) определяется кредитным договором (договором займа) или дополнительным соглашением о рефинансировании, в которые могут быть включены

дополнительно третьи лица, являющиеся гражданами Российской Федерации, на которых требование настоящих Правил к наличию детей не распространяется.

В случае предоставления недостоверных сведений при получении кредита (займа) или заключении дополнительного соглашения о рефинансировании в соответствии с настоящими Правилами граждане Российской Федерации несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации."

7. В пункте 10:

а) подпункт "а" изложить в следующей редакции:

"а) кредитный договор (договор займа) или дополнительное соглашение о рефинансировании заключены в рублях;"

б) дополнить подпунктом "а(1)" следующего содержания:

"а(1)) кредитный договор (договор займа) или дополнительное соглашение о рефинансировании заключены:

с гражданином Российской Федерации, указанным в абзаце втором пункта 9 настоящих Правил, - не ранее 1 января 2018 г. или не ранее 1 августа 2018 г. соответственно;

с гражданином Российской Федерации, указанным в абзаце третьем пункта 9 настоящих Правил, - не ранее 1 января 2019 г. или не ранее 1 марта 2019 г. соответственно;

с гражданами Российской Федерации, указанными в абзацах четвертом и пятом пункта 9 настоящих Правил, - в любой период или после вступления в силу [постановления Правительства Российской Федерации от 31 октября 2019 г. N 1396](#) "О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, и признанию утратившим силу положения [постановления Правительства Российской Федерации от 21 июля 2018 г. N 857](#)"

соответственно;";

в) в абзаце втором подпункта "в" слова "в абзаце втором" заменить словами "в абзацах втором и четвертом";

г) в подпункте "г":

в абзаце первом:

слова "в абзаце втором или третьем" заменить словами "в абзацах втором и четвертом или третьем и пятом";

слова "(при условии заключения заемщиком договоров личного страхования (страхования жизни, страхования от несчастного случая и болезни) и страхования жилого помещения после оформления права собственности на такое жилое помещение)" исключить;

в абзаце втором слово "четвертом" заменить словом "шестом";

абзац третий после слова "предусмотрено" дополнить словами "заключение заемщиком договоров личного страхования (страхования жизни, страхования от несчастного случая и болезни) и страхования жилого помещения или";

в абзаце пятом слова "в абзаце втором или третьем" заменить словами "в абзацах втором и четвертом или третьем и пятом";

д) подпункт "д" изложить в следующей редакции:

"д) погашение кредита (займа) производится равными ежемесячными (аннуитетными) платежами или равными платежами, рассчитанными исходя из размера накопительного взноса участника накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, который ежегодно утверждается федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год, в течение всего срока действия кредита (займа) (за исключением первого и последнего месяцев) без возможности увеличения остатка ссудной задолженности. Изменение размера аннуитетного платежа допускается в случаях, предусмотренных кредитным договором (договором займа).".

8. В подпункте "а" пункта 11 слова "до 1 января 2023 г." заменить словами "по 31 декабря 2027 г.".

9. В пункте 12:

а) предложение второе исключить;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

"При этом лимит средств, установленный реорганизованной кредитной организации, переходит в полном объеме кредитной организации, лимит средств которой не установлен и к которой перешли права требования по кредитам от реорганизованной кредитной организации в порядке правопреемства или на основании сделки, совершенной в процессе реорганизации."

10. В пункте 13:

а) в подпункте "а" слова "В случае представления заявки и прилагаемых к ней документов в соответствии с пунктом 22 настоящих Правил, регистрация осуществляется в информационной системе Министерства финансов Российской Федерации" исключить;

б) в подпункте "в":

цифры "600" заменить цифрами "800";

слова "случая, предусмотренного пунктом 14 настоящих Правил" заменить словами "случаев, предусмотренных абзацем вторым пункта 12 и пунктом 14 настоящих Правил".

11. Пункт 15 дополнить абзацами следующего содержания:

"Кредиты (займы), по которым заключены кредитные договоры (договоры займа) после вступления в силу [постановления Правительства Российской Федерации от 28 марта 2019 г. N 339](#) "О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей" на условиях, предусмотренных подпунктом "г" пункта 10 настоящих Правил в редакции, действовавшей до дня вступления в силу указанного постановления, могут быть включены в заявление начиная с любого отчетного месяца

после приведения в соответствие с настоящими Правилами кредитного договора (договора займа) в части размера процентной ставки по кредиту (займу), указанного в абзаце втором или третьем пункта 9 настоящих Правил. Субсидия по таким кредитам (займам) предоставляется с даты выдачи кредита (займа), а в случае государственной регистрации в установленном порядке ипотеки или договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требования по указанному договору) - с даты государственной регистрации ипотеки или договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требования по указанному договору).

Кредиты (займы), условия кредитного договора (договора займа) и дополнительного соглашения о рефинансировании по которым не соответствуют условию о заключении заемщиком договоров личного страхования (страхования жизни, страхования от несчастного случая и болезни), предусмотренному подпунктом "г" пункта 10 настоящих Правил в редакции, действовавшей до дня вступления в силу [постановления Правительства Российской Федерации от 31 октября 2019 г. N 1396](#) "О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, и признанию утратившим силу положения [постановления Правительства Российской Федерации от 21 июля 2018 г. N 857](#)", могут быть включены в заявление начиная с любого отчетного месяца. Субсидия по таким кредитам (займам) предоставляется с даты выдачи кредита (займа), а в случае государственной регистрации в установленном порядке ипотеки или договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требования по указанному договору) - с даты государственной регистрации ипотеки или договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требования по указанному договору).

Кредиты (займы), по которым кредитным договором (договором займа) предусмотрена оплата стоимости приобретаемого жилого помещения за счет средств, полученных из федерального бюджета (включая средства материнского (семейного) капитала) либо бюджетов субъектов Российской Федерации, могут быть включены в заявление

начиная с любого отчетного месяца после поступления средств федерального бюджета (включая средства материнского (семейного) капитала) либо средств субъектов Российской Федерации в счет оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения. Субсидия по таким кредитам (займам) предоставляется с даты выдачи кредита (займа), а в случае государственной регистрации в установленном порядке ипотеки или договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требования по указанному договору) - с даты государственной регистрации ипотеки или договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требования по указанному договору).".

12. В подпункте "а" пункта 18 слова "В случае представления заявления и приложенных к нему документов в соответствии с пунктом 22 настоящих Правил регистрация осуществляется в информационной системе Министерства финансов Российской Федерации" исключить.

13. Пункт 22 признать утратившим силу.

14. Приложение N 3 к указанным Правилам изложить в следующей редакции:

"Приложение N 3
к Правилам предоставления субсидий
из федерального бюджета российским
кредитным организациям и акционерному
обществу "ДОМ.РФ" на возмещение
недополученных доходов по выданным
(приобретенным) жилищным (ипотечным)
кредитам (займам), предоставленным
гражданам Российской Федерации,
имеющим детей
(в редакции постановления
Правительства Российской Федерации
от 31 октября 2019 г. N 1396)

(форма)

ЗАЯВЛЕНИЕ
на получение субсидии

(наименование организации)

Календарный месяц, за который предоставляется субсидия (расчетный период) _____

На конец расчетного периода портфель жилищных (ипотечных) кредитов (займов) _____

(наименование организации)

(далее - организация), подлежащих субсидированию, составляет _____ количество _____ штук.

Общий размер субсидии составляет _____ в том числе:

по кредитам (займам), по которым предоставление субсидии в соответствии с пунктом 5 Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерным обществам на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1711 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам) гражданам Российской Федерации, имеющим детей", в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 14 марта 2019 г. N 339 "О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам) гражданам Российской Федерации, имеющим детей", составляет _____ рублей.

по выданным кредитам (займам) на приобретение жилья расположенных на территории Российской Федерации, за исключением территории Дальневосточного федерального округа, составляет _____ рублей.

Общая сумма процентов, уплаченная заемщиками в соответствии с условиями договоров о предоставлении кредита (займа) (далее - проценты), составляет _____ рублей.

				(рублей)	требования по д участия в долево строительстве <2>
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					
Итого в расчетном периоде <14> _____,					
в том числе:					
итого по кредитам, выданным на приобретение жилого помещения на					
итого по кредитам, выданным на погашение ранее выданных кредитов					
Итого <17> _____,					
в том числе:					
ипотечному агенту (ИНН) _____.					
ипотечному агенту (ИНН) _____,					
Данные по корректировке <18>					
Итого по корректировке <19>					

<1> Вид договора, заключаемого между заемщиком и юридическим лицом - договор участия в долевом строительстве, либо ДДУ-1 - договор участия в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", либо ДКП - договор купли-продажи недвижимости (жилья).

<2> Указываются наименование и ИНН юридического лица.

<3> Дата регистрации указывается в формате - день, м (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа не заполняется в случае приобретения помещения по договору купли-продажи.

<4> Указывается:

1 - если кредит выдан на приобретение жилого помещения на рынке жилья у юридического лица;

2 - если кредит выдан на погашение ранее выданного кредита, дополнительные соглашения о рефинансировании.

<5> Дата рождения указывается в формате - день, месяц, (ДД.ММ.ГГГГ).

<6> Дата выдачи кредита указывается в формате - день (ДД.ММ.ГГГГ).

<7> Указывается размер внесенных заемщиком собственных средств в случае выдачи кредита на погашение ранее выданного кредита, в случае заключения дополнительного соглашения о рефинансировании.

<8> Указывается размер доли собственных и заемных средств в соответствии с подпунктом "в" пункта 10 Правил предоставления для кредитов, выданных на погашение ранее выданных кредитов, в случае заключения дополнительного соглашения о рефинансировании, указывается "0".

<9> Указывается период 3 года, или 5, или 8 лет или количество месяцев при субсидировании всего срока действия кредитного договора (займа);

<10> Дата возобновления периода, в течение которого предоставляется субсидия, указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГ).

<11> Расчет - значение графы 19 плюс 2 процентных пункта, если значение графы 20. В случае если значение графы 20 менее 20, расчет принимается значение, равное 6 процентам. В случае если значение графы 20 менее 5 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам.

<12> Расчет - значение графы 24 разделить на значение графы 23, результат умножить на значение графы 23. В случае если значение графы 24 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам. В случае если значение графы 20 менее 5 процентов, в расчет принимается значение, равное 5 процентам. Размер субсидии рассчитывается без математического округления.

<13> По Общероссийскому классификатору объектов административно-территориального деления ОК 019-95 (ОКАТО).

<14> Включаются значения граф 3, 5, 15, 16, 24, 25 и 29.

<15> Включаются значения граф 3, 5, 15, 16, 24, 25 и 29.

<16> Включаются значения граф 3, 5, 15, 16, 24, 25 и 29.

<17> Включаются значения граф 3, 5, 15, 16, 24, 25 и 29. Если агентов несколько, указывается сумма недополученных доходов каждому ипотечному агенту.

<18> Включаются значения граф 1 - 29 по каждому кредитному договору, по которому произведена корректировка.

<19> Включаются значения граф 3, 5, 15, 16, 24, 25 и 29, если произведена корректировка.

Для кредитных организаций по выданным кредитам на приобретение жилых помещений, расположенных на территории Российской Федерации, за исключением территории Дальневосточного федерального округа

№ п/п	Сведения, указанные в договоре о приобретении жилого помещения				
	вид договора <1>	площадь (кв. метров)	юридическое лицо по договору <2>	дата регистрации договора участия в долевом строительстве/договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве <3>	права собственности на жилое помещение <4>
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					
Итого по кредитам, выданным в расчетном периоде <14> _____					

в том числе:
итого по кредитам, выданным на приобретение жилого помещения на
итого по кредитам, выданным на погашение ранее выданных кредитов
Итого <17> _____,
в том числе:
ипотечному агенту (ИНН) _____,
ипотечному агенту (ИНН) _____.
Итого по кредитам, выданным в прошлых расчетных периодах <18> _____
в том числе:
итого по кредитам, выданным на приобретение жилого помещения на
итого по кредитам, выданным на погашение ранее выданных кредитов
Итого <21> _____,
в том числе:
ипотечному агенту (ИНН) _____,
ипотечному агенту (ИНН) _____.
Итого <22>:
Данные по корректировке <23>
Итого по корректировке <24>

<1> Вид договора, заключаемого между заемщиком и юридическим лицом - договор участия в долевом строительстве, либо ДДУ-1 - договор участия в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", либо ДКП - договор купли-продажи на

жилья, либо Д - в случаях приобретения жилого помещения абзаце четвертом подпункта "а" пункта 1 Правил предоставлен

<2> Указываются наименование и ИНН юридического лица.

<3> Дата регистрации указывается в формате - день, м (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа не заполняется в случае приобретения помещения по договору купли-продажи.

<4> Указывается дата государственной регистрации права заемщика на жилое помещение в установленном порядке в месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа заполняется в случае жилого помещения по договору купли-продажи, а также в случае собственности на жилое помещение зарегистрировано в установленных случаях, указанных в абзаце четвертом подпункта "а" пункта предоставления субсидий (при условии, если кредит выдан на выданного кредита либо заключено дополнительное со рефинансировании).

<5> Указывается:

1 - если кредит выдан на приобретение жилого помещения на рынке жилья у юридического лица;

2 - если кредит выдан на погашение ранее выданного кредита заключено дополнительное соглашение о рефинансировании.

<6> Дата рождения указывается в формате - день, месяц, (ДД.ММ.ГГГГ).

<7> Дата рождения указывается в формате - день, месяц, (ДД.ММ.ГГГГ).

<8> Дата выдачи кредита указывается в формате - день (ДД.ММ.ГГГГ). В случае заключения дополнительного соглашения о рефинансировании в данной графе указывается дата заключения соглашения о рефинансировании. В случае если положения кредитного договора (договора займа) приведены в соответствии с Правилами предоставления субсидий без заключения дополнительного соглашения, указывается, какой применяется кредитный договор займа (договор займа) в соответствии с Правилами предоставления субсидий без дополнительного соглашения.

<9> Указывается размер внесенных заемщиком собственных средств в случае выдачи кредита на погашение ранее выданного кредита заключении дополнительного соглашения о рефинансировании

<10> Указывается размер доли собственных и заемных средств в соответствии с подпунктом "в" пункта 10 Правил предоставлен

Для кредитов, выданных на погашение ранее выданных кредитов, в заключении дополнительного соглашения о рефинансировании указывается "0".

<11> Расчет - значение графы 20 плюс 4 процентных пункта и значение графы 21. В случае если значение графы 21 менее 6 процентов, принимается значение, равное 6 процентам.

<12> Расчет - значение графы 24 разделить на значение графы 23 и умножить на значение графы 23. В случае если значение графы 23 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам. Субсидии рассчитываются без математических округлений.

<13> По Общероссийскому классификатору объектов административно-территориального деления ОК 019-95 (ОКАТО)

<14> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29.

<15> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29.

<16> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29.

<17> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29. Если агентов несколько, указывается сумма недополученных доходов каждого ипотечному агенту.

<18> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29.

<19> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29.

<20> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29.

<21> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29. Если агентов несколько, указывается сумма недополученных доходов каждого ипотечному агенту.

<22> Указывается сумма итогов по кредитам, выданным в отчетном периоде, и по кредитам, выданным в прошлых отчетных периодах. Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29.

<23> Включаются значения граф 1 - 29 по каждому кредитному договору, по которому произведена корректировка.

<24> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29, если по каждому кредитному договору произведена корректировка.

Для кредитных организаций по выданным кредитам на приобретение жилых помещений, расположенных на территории Дальневосточного федерального округа

N п/п	Сведения, указанные в договоре о приобретении жилого помеще				
	вид договора <1>	площадь (кв. метров)	продавец по договору <2>	дата регистрации договора участия в долевом строительстве/договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве <3>	
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					
Итого по кредитам, выданным в расчетном периоде <16> _____					
в том числе:					
итого по кредитам, выданным на приобретение жилого помещения на					
итого по кредитам, выданным на погашение ранее выданных кредитов					
итого по кредитам, выданным на приобретение жилого помещения на					
итого по кредитам, выданным на погашение ранее выданных кредитов					
Итого <21> _____,					
в том числе:					
ипотечному агенту (ИНН) _____,					
ипотечному агенту (ИНН) _____.					

Итого по кредитам, выданным в прошлых расчетных периодах <22> __
в том числе:
итого по кредитам, выданным на приобретение жилого помещения на
итого по кредитам, выданным на погашение ранее выданных кредитов
итого по кредитам, выданным на приобретение жилого помещения на
итого по кредитам, выданным на погашение ранее выданных кредитов
Итого <27> _____,
в том числе:
ипотечному агенту (ИНН) _____,
ипотечному агенту (ИНН) _____.
Итого <28>:
Данные по корректировке <29>
Итого по корректировке <30>

<1> Вид договора, заключаемого между заемщиком и юридическим лицом - договор участия в долевом строительстве, либо ДДУ-1 - договор прав требования по такому договору в соответствии с Федеральным законом "О государственном жилищном фонде и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", либо ДКП-1 - договор купли-продажи на рынке жилья, либо ДКП-2 - договор купли-продажи на вторичном рынке жилья, либо Д - в случаях приобретения жилого помещения, указанного в четвертом подпункте "а" пункта 1 Правил предоставления субсидий на приобретение жилья.

<2> Указываются наименование и ИНН юридического лица, являющегося ипотечным агентом, либо ипотечному агенту (ИНН) _____.

<3> Дата регистрации указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа не заполняется в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи.

<4> Указывается дата государственной регистрации права заемщика на жилое помещение в установленном порядке в месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа заполняется в случае жилого помещения по договору купли-продажи, а также в случае собственности на жилое помещение зарегистрировано в установленных случаях, указанных в абзаце четвертом подпункта "а" пункта предоставления субсидий (при условии, если кредит выдан на выданного кредита либо заключено дополнительное соглашение о рефинансировании).

<5> Указывается:

1 - если кредит выдан на приобретение жилого помещения на рынке жилья у юридического лица;

2 - если кредит выдан на погашение ранее выданного и приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья по дополнительному соглашению о рефинансировании;

3 - если кредит выдан на приобретение жилого помещения на рынке жилья в сельских поселениях;

4 - если кредит выдан на погашение ранее выданного и приобретение жилого помещения на вторичном рынке жилья в сельских поселениях, включая дополнительные соглашения о рефинансировании.

<6> Дата рождения указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ).

<7> Дата рождения указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ).

<8> Дата выдачи кредита указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). В случае заключения дополнительного соглашения о рефинансировании в данной графе указывается дата заключения соглашения о рефинансировании. В случае если положения кредитного договора (договора займа) применяются в части соответствия их предоставления субсидий без заключения дополнительного соглашения, указывается дата, с которой применяется кредитный договор (договор займа), приведенный в соответствии с Правилами предоставления субсидий на заключение дополнительного соглашения.

<9> Указывается размер внесенных заемщиком собственных средств в случае выдачи кредита на погашение ранее выданного кредита по заключению дополнительного соглашения о рефинансировании.

<10> Указывается размер доли собственных и заемных средств в соответствии с подпунктом "в" пункта 10 Правил предоставления

кредитов, выданных на погашение ранее выданных кредитов, дополнительного соглашения о рефинансировании в графе 19

<11> Расчет - значение 20 плюс 4 процентных пункта и м графы 21. В случае если значение графы 21 менее 5 процен принимается значение, равное 5 процентам. В случае если зн менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 п

<12> Расчет - значение графы 24 разделить на значение умножить на значение графы 23. В случае если значение гр процентов, в расчет принимается значение, равное 5 процента значение графы 21 менее 6 процентов, в расчет принимается : 6 процентам. Размер субсидии рассчитывается без математиче

<13> По Общероссийскому классификатору об административно-территориального деления ОК 019-95 (ОКАТ

<14> Указывается наименование сельского поселения с поселок (село, станица, деревня, хутор и другие сельские пункты). Заполняется по кредитам, выданным на приобретени на вторичном рынке жилья, расположенных в сельских поселе

<15> По Общероссийскому классификатору об административно-территориального деления ОК 019-95 (ОКАТ кредитам, выданным на приобретение жилых помещений н жилья, расположенных в сельских поселениях.

<16> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.

<17> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.

<18> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.

<19> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.

<20> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.

<21> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31. Есл агентов несколько, указывается сумма недополученных доход каждому ипотечному агенту.

<22> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.

<23> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.

<24> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.

<25> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.

<26> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.

<27> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31. Есл агентов несколько, указывается сумма недополученных доход каждому ипотечному агенту.

<28> Указывается сумма итогов по кредитам, выданным

периоде, и по кредитам, выданным в прошлых расчетных периодах значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.

<29> Включаются значения граф 1 - 31 по каждому кредиту, по которому произведена корректировка.

<30> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31, по которым произведена корректировка.

Для акционерного общества "ДОМ.РФ" и для кредитной организации, являющейся дочерним хозяйственным обществом акционерного общества "ДОМ.РФ", по кредитам (займам), по предоставлению субсидии осуществлялось в соответствии с Правилами предоставления субсидий в редакции, действовавшими с вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 28 марта 2019 г. N 339 "О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей"

N п/п	Сведения, указанные в договоре о приобретении жилого помещения				
	вид договора <1>	площадь кв. метров	Юридическое лицо по договору <2>	стоимость жилого помещения по договору (рублей)	дата регистрации договора участия в долевом строительстве/д уступки прав требования по д участия в долевом строительстве <

1	2	3	4	5	6
1.					
2.					

Итого в расчетном периоде <18> _____,

в том числе:

Итого по кредитам (займам), выданным на приобретение жилого помещ

итого по кредитам (займам), выданным на погашение ранее выданных

Итого <21> _____,

в том числе:

итого ипотечному агенту (ИНН) _____,

итого ипотечному агенту (ИНН) _____.

Данные по корректировке <22>

Итого по корректировке <23>

<1> Вид договора, заключаемого между заемщиком и юридическим лицом - договор участия в долевом строительстве, либо ДДУ-1 - договор участия в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", либо ДКП - договор купли-продажи недвижимости (жилья).

<2> Указываются наименование и ИНН юридического лица.

<3> Дата регистрации указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа не заполняется в случае приобретения помещения по договору купли-продажи.

<4> Указывается:

1 - если кредит (заем) выдан на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья;

2 - если кредит (заем) выдан на погашение ранее выданного кредита (займа).

<5> Дата рождения указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ).

<6> Дата выдачи кредита (займа) указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ).

<7> Указывается размер внесенных заемщиком собственных средств в случае выдачи кредита (займа) на погашение ранее выданного кредита (займа), или заключения дополнительного соглашения о рефинансировании ранее выданного кредита (займа) "0".

<8> Указывается размер доли собственных и заемных средств в соответствии с подпунктом "в" пункта 10 Правил предоставления государственной поддержки ипотечного кредитования. Для кредитов (займов), выданных на погашение ранее выданного кредита (займа), или при заключении дополнительного соглашения о рефинансировании ранее выданного кредита (займа) в графе 20 указывается "0".

<9> Указывается период (3, 5 или 8 лет);

<10> Дата возобновления периода, в течение которого предоставляется субсидия, указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГ).

<11> Расчет: значение графы 21 плюс 2 процентных пункта от значения графы 22. В случае если значение графы 22 менее 6 процентов от значения графы 21, принимается значение, равное 6 процентам.

<12> Расчет по кредитам (займам), по которым в расчетном периоде совершалась сделка по приобретению прав требования и по в

(займам), - указывается сумма фактически уплаченных процентов в периоде. Расчет по кредитам (займам), по которым в расчетном периоде, предшествующем расчетному периоду, совершался приобретение прав требования - сумма значений графы 28 и графы 13 <13> Для кредитов (займов), права требования по которым принадлежат кредитным организациям, которым был установлен лимит средств "0".

<14> Для кредитов (займов), права требования по которым принадлежат кредитным организациям, которым был установлен лимит средств "0".

<15> Расчет осуществляется для кредитов (займов), права требования по которым принадлежат кредитным организациям, которым установлен лимит средств, и у некредитных организаций - сумму значений графы 28 разделить на значение графы 22 и умножить на значение графы 22, в случае если значение графы 22 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам. В случае если значение графы 22 не менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 5 процентам.

<16> Расчет - сумму значений графы 26 и графы 27 разделить на значение графы 22 и умножить на значение графы 25. В случае если значение графы 22 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам. В случае если значение графы 22 не менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 5 процентам. Размер субсидии рассчитывается с учетом математических округлений.

<17> По Общероссийскому классификатору административно-территориального деления ОК 019-95 (ОКАТО)

<18> Включаются значения граф 3, 5, 17, 18, 26 - 31 и 35.

<19> Включаются значения граф 3, 5, 17, 18, 26 - 31 и 35.

<20> Включаются значения граф 3, 5, 17, 18, 26 - 31 и 35.

<21> Включаются значения граф 3, 5, 17, 18, 26 - 31 и 35. Для ипотечных агентов несколько, указывается сумма недополученных средств, причитающаяся каждому ипотечному агенту.

<22> Включаются значения граф 1 - 35 по каждому кредиту (договору займа), по которому произведена корректировка.

<23> Включаются значения граф 3, 5, 17, 18, 26 - 31 и 35, по которым произведена корректировка.

Для акционерного общества "ДОМ.РФ" и для кредитной организации, являющейся дочерним хозяйственным обществом акционерного общества "ДОМ.РФ"

"ДОМ.РФ", по кредитам (займам), выданным на приобретение помещений, расположенных на территории Российской Федерации, за исключением территории Дальневосточного федерального округа

№ п/п	Сведения, указанные в договоре о приобретении жилого помещения				
	вид договора <1>	площадь (кв. метров)	юридическое лицо по договору <2>	дата регистрации договора участия в долевом строительстве/договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве <3>	права собственности на жилое помещение <4>
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					
Итого по кредитам (займам), выданным в расчетном периоде <18> ____					
в том числе:					
итога по кредитам (займам), выданным на приобретение жилого поме					

Итого по кредитам (займам), выданным на погашение ранее выданных
Итого <21> _____,
в том числе:
итого ипотечному агенту (ИНН) _____,
итого ипотечному агенту (ИНН) _____.
Итого по кредитам (займам), выданным в прошлых расчетных периодах
в том числе:
итого по кредитам (займам), выданным на приобретение жилого помещения
итого по кредитам (займам), выданным на погашение ранее выданных
Итого <25> _____,
в том числе:
итого ипотечному агенту (ИНН) _____,
итого ипотечному агенту (ИНН) _____.
Итого <26>
Данные по корректировке <27>
Итого по корректировке <28>

<1> Вид договора, заключаемого между заемщиком и юридическим лицом - договор участия в долевом строительстве, либо ДДУ-1 - договор участия в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", либо ДКП - договор купли-продажи недвижимого имущества, либо Д - в случаях приобретения жилого помещения в соответствии с абзацем четвертым подпункта "а" пункта 1 Правил предоставления государственной поддержки ипотечного кредитования, либо иной вид договора, предусмотренный законодательством Российской Федерации.

<2> Указываются наименование и ИНН юридического лица.

<3> Дата регистрации указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа не заполняется в случае приобретения помещения по договору купли-продажи.

<4> Указывается дата государственной регистрации права заемщика на жилое помещение в установленном порядке в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа заполняется в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи, а также в случае приобретения собственности на жилое помещение зарегистрировано в установленном порядке в случаях, указанных в абзаце четвертом подпункта "а" пункта 10 предоставления субсидий (при условии, если кредит выдан на приобретение жилого помещения либо заключено дополнительное соглашение о рефинансировании).

<5> Указывается:

1 - если кредит (заем) выдан на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья;

2 - если кредит (заем) выдан на погашение ранее выданного (займа) либо заключено дополнительное соглашение о рефинансировании.

<6> Дата рождения указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ).

<7> Дата рождения указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ).

<8> Дата выдачи кредита (займа) указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). В случае заключения дополнительного соглашения о рефинансировании в данной графе указывается дата заключения дополнительного соглашения о рефинансировании. В случае если положения кредитного договора (договора займа) применяются в части соответствия их требованиям предоставления субсидий без заключения дополнительного соглашения о рефинансировании, указывается дата, с которой применяется кредитный договор (договор займа), приведенный в соответствие с Правилами предоставления субсидий на приобретение жилого помещения либо заключения дополнительного соглашения.

<9> Указывается размер внесенных заемщиком собственных средств в случае выдачи кредита (займа) на погашение ранее выданного кредита (займа) или заключения дополнительного соглашения о рефинансировании в формате - "0".

<10> Указывается размер доли собственных и заемных средств в соответствии с подпунктом "в" пункта 10 Правил предоставления субсидий на приобретение жилого помещения либо заключения дополнительного соглашения о рефинансировании в формате - "0".

указывается "0".

<11> Расчет - значение графы 22 плюс 4 процентных пункта графы 23. В случае если значение графы 23 менее 6 процентов принимается значение, равное 6 процентам.

<12> Расчет по кредитам (займам), по которым в расчетном совершалась сделка по приобретению прав требования, и по в (займам) - указывается сумма фактически уплаченных процентов периоде. Расчет по кредитам (займам), по которым в расчетном периоде, предшествующем расчетному периоду, совершал приобретению прав требования, - сумма значений графы 28 и г

<13> Для кредитов (займов), права требования по которым кредитных организаций, которым был установлен лимит средств "0".

<14> Для кредитов (займов), права требования по которым кредитных организаций, которым был установлен лимит средств "0".

<15> Расчет осуществляется для кредитов (займов), права которым приобретены у кредитных организаций, которым н лимит средств, и у некредитных организаций - сумму значений графы 28 разделить на значение графы 23 и умножить на значение, равное 6 процентам, в расчетном случае если значение графы 23 менее 6 процентов, в расчетном значение, равное 6 процентам.

<16> Расчет - сумму значений графы 26 и графы 27 разделить на значение графы 23 и умножить на значение графы 25. В случае если значение менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам. Размер субсидии рассчитывается без математических округлений.

<17> По Общероссийскому классификатору объектов административно-территориального деления ОК 019-95 (ОКАТО)

<18> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35.

<19> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35.

<20> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35.

<21> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35. Для ипотечных агентов несколько, указывается сумма недополученных средств, причитающаяся каждому ипотечному агенту.

<22> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35.

<23> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35.

<24> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35.

<25> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35.

ипотечных агентов несколько, указывается сумма недоплат причитающаяся каждому ипотечному агенту.

<26> Указывается сумма итогов по кредитам, выданным в периоде, и по кредитам, выданным в прошлых расчетных периодах значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35.

<27> Включаются значения граф 1 - 35 по каждому кредиту (договору займа), по которому произведена корректировка.

<28> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35, по которым произведена корректировка.

Для акционерного общества "ДОМ.РФ" и для кредитной организации являющейся дочерним хозяйственным обществом акционерного общества "ДОМ.РФ", по кредитам (займам), выданным на приобретение помещений, расположенных на территории Дальневосточного федерального округа

№ п/п	Сведения, указанные в договоре о приобретении жилого помещения			
	вид договора <1>	площадь кв. метров	продавец по договору <2>	дата регистрации

				договора участия в долевом строительстве/договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве <3>	права собственности на жилое помещение <4>
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					

Итого по кредитам (займам), выданным в расчетном периоде <20> ____

в том числе:

итого по кредитам (займам), выданным на приобретение жилого поме

итого по кредитам (займам), выданным на погашение ранее выданных

итого по кредитам (займам), выданным на приобретение жилого поме

итого по кредитам (займам), выданным на погашение ранее выданных

Итого <25> _____,

в том числе:

итого ипотечному агенту (ИНН) _____,

итого ипотечному агенту (ИНН) _____.

Итого по кредитам (займам), выданным в прошлых расчетных периодах
в том числе:
итого по кредитам (займам), выданным на приобретение жилого помещения
итого по кредитам (займам), выданным на погашение ранее выданных кредитов
итого по кредитам (займам), выданным на приобретение жилого помещения
итого по кредитам (займам), выданным на погашение ранее выданных кредитов
Итого <31> _____,
в том числе:
итого ипотечному агенту (ИНН) _____,
итого ипотечному агенту (ИНН) _____.
Итого <32> _____
Данные по корректировке <33> _____
Итого по корректировке <34> _____

<1> Вид договора, заключаемого между заемщиком и юридическим лицом - договор участия в долевом строительстве, либо ДДУ-1 - договор участия в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", либо ДКП-1 - договор купли-продажи на первичном рынке жилья, либо ДКП-2 - договор купли-продажи на вторичном рынке жилья, либо Д - в случаях приобретения жилого помещения, указанного в четвертом подпункта "а" пункта 1 Правил предоставления субсидий на приобретение жилого помещения на вторичном рынке у физических лиц.

<2> Указываются наименование и ИНН юридического лица, являющегося ипотечным агентом по приобретению жилого помещения на вторичном рынке у физических лиц, указывается обозначение "ф.л."

<3> Дата регистрации указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа не заполняется в случае приобретения жилого помещения на первичном рынке жилья.

помещения по договору купли-продажи.

<4> Указывается дата государственной регистрации права заемщика на жилое помещение в установленном порядке в месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа заполняется в случае жилого помещения по договору купли-продажи, а также в случае собственности на жилое помещение зарегистрировано в установленных случаях, указанных в абзаце четвертом подпункта "а" пункта предоставления субсидий (при условии, если кредит выдан на выданного кредита либо заключено дополнительное соглашение о рефинансировании).

<5> Указывается:

1 - если кредит (заем) выдан на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья у юридического лица;

2 - если кредит (заем) выдан на погашение ранее выданного (займа) на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья заключено дополнительное соглашение о рефинансировании;

3 - если кредит (заем) выдан на приобретение жилого помещения на вторичном рынке жилья в сельских поселениях;

4 - если кредит (заем) выдан на погашение ранее выданного (займа) на приобретение жилого помещения на вторичном рынке жилья в сельских поселениях, включая дополнительные соглашения о рефинансировании;

<6> Дата рождения указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ).

<7> Дата рождения указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ).

<8> Дата выдачи кредита (займа) указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). В случае заключения дополнительного соглашения о рефинансировании в данной графе указывается дата заключения соглашения о рефинансировании. В случае если положения кредитного договора (договора займа) применяются в части соответствия их предоставления субсидий без заключения дополнительного соглашения указывается дата, с которой применяется кредитный договор (договор займа), приведенный в соответствии с Правилами предоставления субсидий на заключение дополнительного соглашения.

<9> Указывается размер внесенных заемщиком собственных средств в случае выдачи кредита (займа) на погашение ранее выданного кредита (займа) или при заключении дополнительного соглашения о рефинансировании, указывается "0".

<10> Указывается размер доли собственных и заемных средств в соответствии с подпунктом "в" пункта 10 Правил предоставления кредитов (займов), выданных на погашение ранее выданных кредитов или при заключении дополнительного соглашения о рефинансировании, указывается "0".

<11> Расчет - значение графы 22 плюс 4 процентных пункта от значения графы 23. В случае если значение графы 23 менее 5 процентов, в расчет принимается значение, равное 5 процентам. В случае если значение графы 23 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам.

<12> Расчет по кредитам (займам), по которым в расчетном периоде совершалась сделка по приобретению прав требования и по вкладам (займам): указывается сумма фактически уплаченных процентов в расчетном периоде. Расчет по кредитам (займам), по которым в расчетном периоде, предшествующем расчетному периоду, совершалась сделка по приобретению прав требования - сумма значений графы 28 и графы 29.

<13> Для кредитов (займов), права требования по которым принадлежат кредитным организациям, которым был установлен лимит средств, указывается "0".

<14> Для кредитов (займов), права требования по которым принадлежат кредитным организациям, которым был установлен лимит средств, указывается "0".

<15> Расчет осуществляется для кредитов (займов), права требования по которым приобретены у кредитных организаций, которым установлен лимит средств, и у некредитных организаций - сумму значений графы 28 разделить на значение графы 23 и умножить на значение графы 25. В случае если значение графы 23 менее 5 процентов, в расчет принимается значение, равное 5 процентам. В случае если значение графы 23 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам.

<16> Расчет - сумму значений графы 26 и графы 27 разделить на значение графы 23 и умножить на значение графы 25. В случае если значение графы 23 менее 5 процентов, в расчет принимается значение, равное 5 процентам. В случае если значение графы 23 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам. Размер субсидии рассчитывается с учетом математических округлений.

<17> По Общероссийскому классификатору объектов административно-территориального деления ОК 019-95 (ОКАТО)

<18> Указывается наименование сельского поселения с указанием типа населенного пункта (поселок (село), станица, деревня, хутор и другие сельские населенные пункты).

пункты). Заполняется по кредитам (займам), выданным на при-
помещений на вторичном рынке жилья, расположенных в сель-
<19> По Общероссийскому классификатору об-
административно-территориального деления ОК 019-95 (ОКАТ
кредитам (займам), выданным на приобретение жилых поме-
рынке жилья, расположенных в сельских поселениях.

<20> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<21> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<22> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<23> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<24> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<25> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37;
ипотечных агентов несколько, указывается сумма недополу-
причитающаяся каждому ипотечному агенту.

<26> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<27> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<28> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<29> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<30> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<31> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37;
ипотечных агентов несколько, указывается сумма недополу-
причитающаяся каждому ипотечному агенту.

<32> Указывается сумма итогов по кредитам, выданным
периоде, и по кредитам, выданным в прошлых расчетных пер-
значения граф 3, 6, 17, 18, 25 - 30 и 36.

<33> Включаются значения граф 1 - 37 по каждому креди-
(договору займа), по которому произведена корректировка.

<34> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37, г
произведена корректировка.

Настоящим организация выражает согласие с тем, что
предоставляется в целях, на условиях и в порядке, которые
Правилами предоставления субсидий.

Руководитель

или уполномоченное им лицо

(подпись)

(ф.и.о.)

М.П.

(при наличии)

Исполнитель _____

Телефон _____".