

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН "О ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МЕРАХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ ДЕТЕЙ"

Принят
Государственной Думой
7 марта 2019 года

Одобрен
Советом Федерации
13 марта 2019 года

Статья 1

Внести в [Федеральный закон от 29 декабря 2006 года N 256-ФЗ](#) "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 1, ст. 19; 2008, N 30, ст. 3616; N 52, ст. 6243; 2010, N 31, ст. 4210; 2011, N 1, ст. 52; N 27, ст. 3880; 2012, N 31, ст. 4322; 2013, N 23, ст. 2886; 2014, N 26, ст. 3377; N 30, ст. 4217; 2015, N 10, ст. 1424; N 21, ст. 2983; N 48, ст. 6714; 2016, N 27, ст. 4235; 2017, N 1, ст. 11; 2018, N 1, ст. 16) следующие изменения:

1) в части 7 статьи 7 слова "в срок, указанный в части 4 статьи 6 настоящего Федерального закона," заменить словами "в месячный срок после перечисления им в полном объеме средств материнского (семейного) капитала";

2) в статье 8:

а) дополнить частью 1.3 следующего содержания:

"1.3. Пенсионный фонд Российской Федерации и его территориальные органы направляют запрос, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, в органы местного самоуправления, органы государственного жилищного надзора, органы муниципального жилищного контроля об отсутствии или о наличии в отношении жилого помещения, приобретение которого в соответствии с заявлением о распоряжении планируется с использованием средств (части средств) материнского (семейного) капитала, информации о признании данного жилого помещения непригодным для проживания и (или) о признании многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.";

б) часть 2 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

"8) наличия информации о признании жилого помещения непригодным для проживания и (или) о признании многоквартирного дома, в котором находится жилое помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.";

3) в статье 10:

а) в части 1.1:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) разрешения на строительство либо уведомления, указанного в пункте 2 части 7 [статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#), выданных лицу, получившему сертификат, или его супругу (супруге)";

пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4) письменного обязательства лица (лиц), на которое (которых) оформлено разрешение на строительство либо которому (которым) выдано уведомление, указанное в пункте 2 части 7 [статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#), в течение шести месяцев со дня получения кадастрового паспорта либо со дня получения уведомления о соответствии построенного или реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности, указанного в пункте 5 части 19 [статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#), оформить жилое помещение, построенное (реконструированное) с использованием средств (части средств) материнского (семейного) капитала, в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга (супруги), детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей).";

б) пункты 3 и 4 части 7 изложить в следующей редакции:

"3) кредитным потребительским кооперативом в соответствии с [Федеральным законом от 18 июля 2009 года N 190-ФЗ "О кредитной кооперации"](#), сельскохозяйственным кредитным потребительским кооперативом в соответствии с [Федеральным законом от 8 декабря 1995 года N 193-ФЗ "О сельскохозяйственной кооперации"](#), осуществляющими свою деятельность не менее трех лет со дня государственной регистрации;

4) единым институтом развития в жилищной сфере, определенным [Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 225-ФЗ "О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"](#)".

Статья 2

1. Действие положений части 1.3 и пункта 8 части 2 [статьи 8 Федерального закона от 29 декабря 2006 года N 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей"](#) не распространяется на лиц, имеющих право на дополнительные меры государственной поддержки, подавших в Пенсионный фонд Российской Федерации или его территориальные органы заявление о распоряжении средствами (частью средств) материнского (семейного) капитала с указанием направления их использования на приобретение (строительство) жилого помещения или на строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства до дня вступления в силу настоящего Федерального закона.

2. Действие положений пункта 4 части 7 [статьи 10 Федерального закона от 29 декабря 2006 года N 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей"](#) (в редакции настоящего Федерального закона) не распространяется на лиц, имеющих право на дополнительные меры государственной поддержки, заключивших договор займа на приобретение (строительство) жилого помещения с организацией, осуществляющей предоставление займа по договору займа, исполнение обязательства по которому обеспечено ипотекой до дня вступления в силу настоящего Федерального закона.

Президент
Российской Федерации
В.ПУТИН

Москва, Кремль
18 марта 2019 года
N 37-ФЗ