

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В СТАТЬИ 2 И 3 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О ВВЕДЕНИИ  
В ДЕЙСТВИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"  
И СТАТЬЮ 7 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В ЧАСТИ  
УТОЧНЕНИЯ УСЛОВИЙ И ПОРЯДКА ПРИОБРЕТЕНИЯ ПРАВ  
НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ"

Принят  
Государственной Думой  
23 декабря 2009 года

Одобрен  
Советом Федерации  
25 декабря 2009 года

### Статья 1

Внести в [Федеральный закон от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"](#) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, N 44, ст. 4148; 2003, N 28, ст. 2875; N 50, ст. 4846; 2004, N 41, ст. 3993; 2005, N 1, ст. 17; N 25, ст. 2425; 2006, N 1, ст. 3, 17; N 17, ст. 1782; N 27, ст. 2881; N 52, ст. 5498; 2007, N 7, ст. 834; N 31, ст. 4009; N 43, ст. 5084; N 46, ст. 5553; N 48, ст. 5812; 2008, N 30, ст. 3597; 2009, N 19, ст. 2281; N 29, ст. 3582) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) в абзаце первом пункта 1 слова "2010 года" заменить словами "2012 года";

б) в абзаце первом пункта 2 слова "2010 года" заменить словами "2012 года";

2) в пункте 2 статьи 3:

а) в абзаце первом слова "2010 года" заменить словами "2012 года", слова "2013 года" заменить словами "2015 года";

б) в абзаце третьем слова "размер арендной платы на год" заменить словами "годовой размер арендной платы";

в) дополнить новым абзацем седьмым следующего содержания:

"Изменение годового размера арендной платы, определенного в соответствии с настоящим пунктом, может предусматриваться договорами аренды указанных земельных участков только в связи с изменением кадастровой стоимости соответствующего земельного участка.";

г) абзац седьмой считать абзацем восьмым.

### Статья 2

В части 3 статьи 7 [Федерального закона от 24 июля 2007 года N 212-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации в части уточнения условий и порядка приобретения прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности"](#) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 31, ст. 4009) слова "2011 года" заменить

словами "2013 года".

Статья 3

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент  
Российской Федерации  
Д.МЕДВЕДЕВ

Москва, Кремль  
27 декабря 2009 года  
N 342-ФЗ