

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Принят
Государственной Думой
9 декабря 2009 года

Одобрено
Советом Федерации
16 декабря 2009 года

Статья 1. Утратила силу с 1 января 2017 года. -
Федеральный закон от 03.07.2016 N 361-ФЗ.

Статья 2

Внести в [Федеральный закон от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"](#) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 31, ст. 4017; 2008, N 30, ст. 3597, 3616; 2009, N 1, ст. 19; N 19, ст. 2283; N 29, ст. 3582) следующие изменения:

1) - 3) утратили силу с 1 января 2017 года. -
Федеральный закон от 03.07.2016 N 361-ФЗ;

4) пункты 8 и 9 части 2 статьи 7 изложить в следующей редакции:

"8) сведения о вещных правах на объект недвижимости в объеме сведений, определенных порядком ведения государственного кадастра недвижимости;

9) сведения об ограничениях (обременениях) вещных прав на объект недвижимости в объеме сведений, определенных порядком ведения государственного кадастра недвижимости;"

5) - 8) утратили силу с 1 января 2017 года. -
Федеральный закон от 03.07.2016 N 361-ФЗ;

9) утратил силу с 1 октября 2013 года. -
Федеральный закон от 23.07.2013 N 250-ФЗ;

10) статью 19 признать утратившей силу;

11) - 16) утратили силу с 1 января 2017 года. -
Федеральный закон от 03.07.2016 N 361-ФЗ;

17) в статье 29:

а) первое предложение части 5 изложить в следующей редакции: "Аттестация проводится в форме квалификационного экзамена с применением автоматизированной

информационной системы, проектирование и внедрение которой осуществляются федеральным органом исполнительной власти, указанным в части 1 статьи 3 настоящего Федерального закона.";

б) в пункте 4 части 7 слово "неоднократно" заменить словами "более чем десять раз", слово "решения" заменить словом "решений", слова "такое решение было признано недействительным" заменить словами "такие решения были признаны недействительными";

18) утратил силу с 1 июля 2016 года. -
Федеральный закон от 30.12.2015 N 452-ФЗ;

19) утратил силу с 1 января 2017 года. -
Федеральный закон от 03.07.2016 N 361-ФЗ;

20) в статье 39:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. Местоположение границ земельных участков подлежит в установленном настоящим Федеральным законом порядке обязательному согласованию (далее - согласование местоположения границ) с лицами, указанными в части 3 настоящей статьи (далее -

заинтересованные лица), в случае, если в результате кадастровых работ уточнено местоположение границ земельного участка, в отношении которого выполнялись соответствующие кадастровые работы, или уточнено местоположение границ смежных с ним земельных участков, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости.";

б) в части 2 слова ", в результате которых обеспечивается подготовка документов для представления в орган кадастрового учета заявления об учете соответствующих изменений земельного участка," исключить;

в) в части 9:

пункт 3 дополнить словами "либо кадастровый номер кадастрового квартала, в границах которого расположены указанные земельные участки";

в пункте 6 слово "возражений" заменить словами "в письменной форме обоснованных возражений о местоположении границ земельных участков";

г) в части 10 слова "не позднее чем за" заменить словами "не менее чем", дополнить предложением следующего содержания: "При проведении

согласования местоположения границ земельных участков в индивидуальном порядке требования настоящей статьи о порядке извещения заинтересованных лиц не применяются.";

д) дополнить частью 12 следующего содержания:

"12. При проведении согласования местоположения границ заинтересованные лица или их представители предъявляют кадастровому инженеру документы, удостоверяющие личность, документы, подтверждающие полномочия представителей заинтересованных лиц, а также документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующие земельные участки (за исключением случая, если сведения о зарегистрированном праве заинтересованного лица на соответствующий земельный участок содержатся в государственном кадастре недвижимости).";

21) часть 3 статьи 40 после слова "возражения" дополнить словами "о местоположении границ";

22) - 24) утратили силу с 1 января 2017 года. -
Федеральный закон от 03.07.2016 N 361-ФЗ;

25) в статье 45:

а) утратил силу с 1 января 2017 года. -
Федеральный закон от 03.07.2016 N 361-ФЗ;

б) часть 3 дополнить предложением следующего содержания: "В срок до 1 января 2013 года органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, осуществившие до дня вступления в силу настоящего Федерального закона или в переходный период его применения с учетом определенных статьей 43 настоящего Федерального закона особенностей государственный технический учет зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства, передают в органы кадастрового учета по месту расположения соответствующих объектов недвижимости в порядке, установленном органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений, заверенные уполномоченными должностными лицами органов и организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации копии технических паспортов соответствующих зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства.";

в) утратил силу с 1 января 2017 года. -
Федеральный закон от 03.07.2016 N 361-ФЗ;

г) в части 6 слова "от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ"
исключить;

д) утратил силу с 1 января 2017 года. -
Федеральный закон от 03.07.2016 N 361-ФЗ;

е) в части 8 слова "от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ"
исключить;

ж) - з) утратили силу с 1 октября 2013 года. -
Федеральный закон от 23.07.2013 N 250-ФЗ;

и) четвертое предложение части 13 исключить;

26) утратил силу с 1 октября 2013 года. -
Федеральный закон от 23.07.2013 N 250-ФЗ;

27) в статье 47:

а) часть 4 признать утратившей силу;

б) в части 6 слова "от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ"
исключить;

в) второе предложение части 8 изложить в
следующей редакции: "При этом нормативные
правовые акты в сфере осуществления
государственного технического учета и

технической инвентаризации объектов капитального строительства применяются до 1 января 2013 года.";

г) утратил силу с 1 января 2017 года. -
Федеральный закон от 03.07.2016 N 361-ФЗ.

Статья 3. Утратила силу с 1 января 2017 года. -
Федеральный закон от 03.07.2016 N 361-ФЗ.

Статья 4

Признать утратившими силу:

1) абзац шестой пункта 10 статьи 1 Федерального закона от 9 июня 2003 года N 69-ФЗ "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, N 24, ст. 2244);

2) подпункт "б" пункта 7 статьи 48 [Федерального закона от 29 июня 2004 года N 58-ФЗ](#) "О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с осуществлением мер по совершенствованию

государственного управления" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 27, ст. 2711);

3) абзац девятый пункта 7, абзацы двенадцатый и тринадцатый пункта 11 статьи 93 [Федерального закона от 22 августа 2004 года N 122-ФЗ](#) "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 35, ст. 3607);

4) пункт 1, подпункт "а" пункта 4, абзацы девятый и десятый пункта 8 статьи 3 [Федерального закона от 30 июня 2006 года N 93-ФЗ](#) "О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества" (Собрание

законодательства Российской Федерации, 2006, N 27, ст. 2881);

5) статью 14 [Федерального закона от 18 октября 2007 года N 230-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием разграничения полномочий"](#) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 43, ст. 5084);

6) пункты 2 и 3 статьи 1 [Федерального закона от 23 ноября 2007 года N 268-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав наследников, а также иных граждан на земельные участки"](#) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 48, ст. 5812);

7) абзац десятый пункта 1 статьи 2 [Федерального закона от 22 июля 2008 года N 141-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования земельных отношений"](#) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 30, ст. 3597).

Статья 5

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 марта 2010 года, за исключением пунктов 17, 18, 20 - 27 статьи 2 настоящего Федерального закона.

2. Пункты 17, 18, 20 - 27 статьи 2 настоящего Федерального закона вступают в силу со дня официального опубликования настоящего Федерального закона.

3. Закрепление настоящим Федеральным законом полномочий по принятию нормативных правовых актов за федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в соответствии с изменениями, внесенными в [Федеральный закон от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним"](#) настоящим Федеральным законом, не влечет за собой признание утратившими силу нормативных правовых актов, принятых до дня вступления в силу настоящего Федерального закона в пределах осуществления указанных полномочий Правительством Российской Федерации или федеральным органом исполнительной власти,

уполномоченным в области юстиции.

4. При возникновении необходимости изменения указанных в части 3 настоящей статьи нормативных правовых актов данные нормативные правовые акты должны быть признаны утратившими силу, а федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по нормативно-правовому регулированию в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, должен принять новые нормативные правовые акты.

Президент
Российской Федерации
Д.МЕДВЕДЕВ

Москва, Кремль
21 декабря 2009 года
N 334-ФЗ

