

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ЗАКОН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ "О ПРИВАТИЗАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

Принят
Государственной Думой
11 апреля 2001 года

Статья 1. Внести в [статью 292](#) части первой [Гражданского кодекса Российской Федерации](#) (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, N 32, ст. 3301) следующие изменение и дополнения:

пункт 1 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

"Дееспособные члены семьи собственника, проживающие в принадлежащем ему жилом помещении, несут солидарную с собственником ответственность по обязательствам, вытекающим из пользования жилым помещением.";

пункт 2 после слова "собственника" дополнить словами ", если иное не установлено законом";

пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4. Отчуждение жилого помещения, в котором проживают несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные члены семьи собственника, если при этом затрагиваются права или охраняемые законом интересы указанных лиц, допускается с согласия органа опеки и попечительства.".

Статья 2. Внести в [Закон Российской Федерации от 4 июля 1991 г. N 1541-1](#) "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" (Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР, 1991, N 28, ст. 959; Ведомости Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1993, N 2, ст. 67; Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, N 16, ст. 1864; 1998, N 13, ст. 1472) следующие изменения и дополнения:

статью 1 после слов "собственность граждан" и слов "для граждан" дополнить словами "Российской Федерации";

часть первую статьи 2 после слова "Граждане" дополнить словами "Российской Федерации", после слова "договору" дополнить словом "социального", слова "или аренды" и "(совместную или долевою)" исключить;

часть третью статьи 7 изложить в следующей редакции:

"Право собственности на приобретенное жилье возникает с момента государственной регистрации права в едином государственном реестре учреждениями юстиции.".

Статья 3. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Статья 4. Президенту Российской Федерации и Правительству Российской Федерации привести свои нормативные правовые акты в соответствии с настоящим Федеральным законом.

Президент
Российской Федерации
В.ПУТИН

Москва, Кремль
15 мая 2001 года
N 54-ФЗ