

Министерство юстиции Российской Федерации
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ

ПИСЬМО

от 31 июля 2015 года N 0001/9

Изменения, которые вносятся в [Методические рекомендации по исполнению судебных решений о сносе самовольно возведенных строений от 31.03.2014 N 8](#)

УТВЕРЖДАЮ

Директор Федеральной службы судебных приставов - главный судебный пристав Российской Федерации А.О.Парфенчиков 31 июля 2015 года

1. [Пункт 1.2 раздела 1 "Общие положения"](#) изложить в следующей редакции:
"Методические рекомендации разработаны в соответствии с [Конституцией Российской Федерации](#), [Гражданским кодексом Российской Федерации](#), [Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации](#), [Градостроительным кодексом Российской Федерации](#), [Федеральным законом от 21 июля 1997 года N 118-ФЗ "О судебных приставах"](#), [Федеральным законом от 02 октября 2007 года N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве"](#) (далее - Закон), [Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях](#) (далее - КоАП РФ), [Уголовным кодексом Российской Федерации](#) (далее - УК РФ), [приказом ФССП России от 30.07.2015 N 380 "Об организации контроля и координации ведения исполнительных производств о сносе самовольно возведенных строений и об обязанности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей освободить незаконно занимаемые помещения"](#), [приказом ФССП России от 11.07.2012 N 318 "Об утверждении примерных форм процессуальных документов, применяемых должностными лицами Федеральной службы судебных приставов в процессе исполнительного производства"](#).
2. В [разделе 3 "Организация исполнения судебных решений о сносе самовольно возведенных строений"](#):

2.1 [Пункт 3.1](#) изложить в следующей редакции:

"Согласно [ст.30 Закона](#) судебный пристав-исполнитель возбуждает исполнительное производство на основании исполнительного документа по заявлению взыскателя либо его представителя, а также когда исполнительный документ направлен судом судебному приставу-исполнителю, если не истек срок предъявления исполнительного документа к исполнению и данный документ соответствует требованиям, предусмотренным [ст.13 Закона](#)".

2.2 Абзац 1 [пункта 3.2](#) изложить в следующей редакции:

"Когда исполнение судебного акта возлагается на представителя власти, государственного служащего, муниципального служащего, а также служащего государственного или муниципального учреждения, коммерческой или иной организации, судебный пристав-исполнитель предупреждает указанных лиц об уголовной ответственности, предусмотренной [статьей 315 УК РФ](#), за неисполнение судебного акта, а равно воспрепятствование его исполнению".

2.3 [Пункт 3.3](#) изложить в следующей редакции:

"В целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа одновременно с возбуждением исполнительного производства судебный пристав-исполнитель принимает меры, направленные на запрет совершения регистрационных действий, как в отношении подлежащего сносу строения, так и земельного участка, на котором он расположен, в соответствии с указанием ФССП России от 08.08.2011 N 12/01-19366-АП".

2.4 Абзац 2 [пункта 3.5](#) изложить в следующей редакции:

"При неисполнении должником требований, содержащихся в исполнительном документе, без уважительных причин во вновь установленный срок судебный пристав-исполнитель составляет в отношении должника протокол об административном правонарушении в соответствии с положениями [КоАП РФ](#), устанавливает новый срок для исполнения и предупреждает должника о том, что в соответствии с [ч.2 ст.105 Закона](#) исполнение требований исполнительного документа будет организовано судебным приставом-исполнителем в соответствии с правами, предоставленными ему [Законом](#)".

2.5 Абзац 2 [пункта 3.8](#) исключить.

2.6 Абзац 2 [пункта 3.9](#) исключить.

3. В [разделе 4 "Особенности осуществления исполнительных действий при организации сноса самовольно возведенных строений"](#):

3.1 Абзац 2 [пункта 4.5](#) исключить.

3.2 Абзац 3 [пункта 4.5](#) изложить в следующей редакции:

"В случае если взыскатель либо его представители заявляют о несоответствии проведенных работ требованиям, указанным в исполнительном документе, судебному приставу-исполнителю в соответствии с положением [ст.61 Закона](#) необходимо обеспечить привлечение специалиста для дачи отчета (заключения) на соответствие проведенных работ требованиям исполнительного документа."

4. В [раздела 6 "Порядок действий судебного пристава-исполнителя в случае эксплуатации подлежащего сносу объекта капитального строительства, обнаружения в подлежащем сносу строении посторонних лиц и домашних животных"](#):

Абзац 1 [пункта 6.1](#) изложить в следующей редакции:

"В случае установления факта эксплуатации подлежащего сносу объекта судебный пристав-исполнитель составляет акт о совершении исполнительных действий, в котором указывает данные обстоятельства, а также вручает лицам, осуществляющим эксплуатацию подлежащего сносу объекта, требования о прекращении указанных действий."

Управление организации
исполнительного производства

Электронный текст документа
подготовлен АО "Кодекс" и сверен по:
официальный сайт ФССП России
www.fssprus.ru (сканер-копия)
по состоянию на 13.08.2015