# Заявление в суд общей юрисдикции о признании незаконным решения Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии об отказе в постановке на кадастровый учет земельного участка

 В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районный суд

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

эл. почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(данные с учетом ст. 48 Гражданского

процессуального кодекса Российской

Федерации)

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

эл. почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заинтересованное лицо: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование территориального органа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Федеральной службы государственной

регистрации, кадастра и картографии)

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

эл. почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Госпошлина: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 1

### ЗАЯВЛЕНИЕ о признании незаконным решения об отказе в постановке на кадастровый учет земельного участка

 "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. заявителем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(представителем лично/по почте/с использованием федеральной

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

государственной информационной системы "Единый портал государственных и

муниципальных услуг (функций)" в электронном виде)

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в

(наименование территориального органа Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии)

порядке, установленном ст. ст. 16 - 25.1 Федерального закона от 24.07.2007

N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости", было подано заявление о

постановке на кадастровый учет земельного участка площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и находящегося в собственности заявителя, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

К заявлению от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. были приложены следующие

предусмотренные ст. 22 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О

государственном кадастре недвижимости" документы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. должностного лица, наименование территориального органа Росреестра)

было принято решение N \_\_\_ об отказе в осуществлении кадастрового учета с

указанием следующих оснований: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заявитель считает решение от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ об отказе в

осуществлении кадастрового учета незаконным, поскольку оно противоречит

ст. \_\_\_ Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О государственном

кадастре недвижимости" (или указать иной нормативный правовой акт) и

нарушает права и законные интересы заявителя, а именно: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Требование (претензию) заявителя от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_ об отмене

решения об отказе в осуществлении кадастрового учета земельного участка

заинтересованное лицо добровольно не удовлетворило, сославшись на \_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(мотивы отказа)

(или: осталось без ответа), что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Согласно ч. 13 ст. 27 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" решение об отказе в осуществлении кадастрового учета может быть обжаловано в судебном порядке заявителем или его представителем, а также кадастровым инженером, подготовившим межевой план, технический план, акт обследования, представленные для осуществления кадастрового учета.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. ст. 16 - 25.1, ст. 27 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости", ст. ст. 132, 254 - 256 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

### ПРОШУ:

1. Признать незаконным решение заинтересованного лица от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ об отказе в осуществлении кадастрового учета земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 2. Обязать заинтересованное лицо осуществить постановку на кадастровый

учет земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на основании заявления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. и представленных документов.

(Ф.И.О. заявителя)

Приложения:

1. Копия заявления от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. о постановке на кадастровый учет земельного участка.

2. Копии документов, приложенных к заявлению от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. о постановке на кадастровый учет, и их опись.

3. Документы, подтверждающие право собственности на земельный участок.

4. Копия решения от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ об отказе в осуществлении кадастрового учета земельного участка.

5. Документы, подтверждающие незаконность принятого решения.

6. Копия требования (претензии) заявителя от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ N \_\_\_.

7. Доказательства отказа заинтересованного лица от удовлетворения требования (претензии) заявителя.

8. Копии заявления и приложенных к нему документов заинтересованному лицу.

9. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины.

10. Доверенность представителя от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_ (если заявление подписывается представителем заявителя).

11. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которых заявитель основывает свои требования.

 "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Заявитель (представитель):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

1 Госпошлина при подаче заявления об оспаривании решения или действия (бездействия) органов государственной власти, органов местного самоуправления, должностных лиц, государственных или муниципальных служащих, нарушивших права и свободы граждан или организаций, определяется в соответствии с пп. 7 п. 1 ст. 333.19 Налогового кодекса Российской Федерации.

Сохраните в закладки наш сайт: [Порядокправа.рф](https://порядокправа.рф)

Прямая ссылка на документ: [https://порядокправа.рф/obrazecy/zayavlenie\_v\_sud\_obshhej\_yurisdikcii\_o\_priznanii\_nezakonnym\_resheniya\_federalnoj\_sluzhby\_gosudarstvennoj\_r.htm](https://порядокправа.рф/zayavlenie_v_sud_obshhej_yurisdikcii_o_priznanii_nezakonnym_resheniya_federalnoj_sluzhby_gosudarstvennoj_r.htm)