# Типовое распоряжение о заключении договора социального найма с гражданами по истечении срока действия договора безвозмездного пользования, заключенного в соответствии с п. 1 части 2 ст. 17 закона города Москвы от 14.06.2006 № 29 "Об обеспечении права жителей города Москвы на жилые помещения"

Приложение 14 к Распоряжению Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы от 27 марта 2012 г. N 594

### ТИПОВОЕ РАСПОРЯЖЕНИЕ О ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА С ГРАЖДАНАМИ ПО ИСТЕЧЕНИИ СРОКА ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ЗАКЛЮЧЕННОГО В СООТВЕТСТВИИ С П. 1 ЧАСТИ 2 СТ. 17 ЗАКОНА ГОРОДА МОСКВЫ ОТ 14.06.2006 N 29 "ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ПРАВА ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДА МОСКВЫ НА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ"

О заключении с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

договора социального найма

на занимаемое жилое помещение

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 31.08.1999 N 797 "О мерах по социальной поддержке и защите прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, - выпускников детских домов и школ-интернатов", постановлением Правительства Москвы от 02.10.2007 N 854-ПП "Об обеспечении жилыми помещениями в городе Москве детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа" и на основании распоряжения Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ "О заключении договора аренды с ГУП "Моссоцгарантия" на жилую площадь для последующего предоставления по договору безвозмездного пользования детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей" заключен договор аренды сроком на 5 лет с ГУП "Моссоцгарантия" на однокомнатную квартиру по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью жилого помещения \_\_\_ кв. м, общей площадью \_\_\_\_ кв. м, жилой площадью \_\_\_\_ кв. м в целях проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору безвозмездного пользования.

ГУП "Моссоцгарантия" был заключен договор безвозмездного пользования сроком на 5 лет с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО).

На заседании Городской межведомственной комиссии по решению жилищных вопросов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа \_\_\_ (протокол N \_\_\_\_\_) принято решение: Департаменту жилищной политики и жилищного фонда города Москвы и ГУП "Моссоцгарантия" расторгнуть договор аренды на жилую площадь по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и договор безвозмездного пользования с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО); заключить с ФИО договор социального найма на квартиру по вышеуказанному адресу.

В соответствии с решением Городской межведомственной комиссии по решению жилищных вопросов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа от \_\_\_\_\_\_\_ (протокол N \_\_\_\_\_\_\_) и статьей 69 Закона города Москвы от 27.01.2010 N 2 "Основы жилищной политики города Москвы":

1. Исключить квартиру по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ из специализированного жилищного фонда города Москвы.

2. Включить квартиру по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в жилищный фонд социального использования города Москвы.

3. Расторгнуть с ГУП "Моссоцгарантия" договор аренды на квартиру по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Управлению Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ административном округе города Москвы:

4.1. Расторгнуть договор безвозмездного пользования от \_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_ с ФИО на жилое помещение по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.2. Заключить договор социального найма с ФИО на жилое помещение площадью жилого помещения \_\_\_ кв. м, общей площадью \_\_\_ кв. м, жилой площадью \_\_\_ кв. м, находящееся в собственности города Москвы, расположенное по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.3. Проинформировать ГКУ "ИС \_\_\_\_\_\_\_" и ГУП "Моссоцгарантия" о выполнении пунктов 4.1 и 4.2 настоящего распоряжения.

5. Управлению государственного учета и использования жилищного фонда города Москвы обеспечить внесение в Реестр объектов собственности Москвы в жилищной сфере сведений о включении жилого помещения в жилищный фонд социального использования города Москвы (п. 1, п. 2).

6. Разослать настоящее распоряжение: в дело, в Управление Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ административном округе города Москвы, Управление государственного учета и использования жилищного фонда города Москвы, Управление реализации жилищных программ.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ АО ФИО.

Заместитель руководителя подпись ФИО

Департамента

Источник - Распоряжение Департамента жилищной политики и жилищного фонда г. Москвы от 27.03.2012 № 594 (с изменениями и дополнениями на 2012 год)

Сохраните в закладки наш сайт: [Порядокправа.рф](https://порядокправа.рф)

Прямая ссылка на документ: [https://порядокправа.рф/obrazecy/tipovoe\_rasporyazhenie\_o\_zaklyuchenii\_dogovora\_socialnogo\_najma\_s\_grazhdanami\_po\_istechenii\_sroka\_dejstvi.htm](https://порядокправа.рф/tipovoe_rasporyazhenie_o_zaklyuchenii_dogovora_socialnogo_najma_s_grazhdanami_po_istechenii_sroka_dejstvi.htm)