# Типовое распоряжение о предоставлении свободного жилого помещения по договору купли-продажи по рыночной стоимости

Приложение 2 к Распоряжению Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы от 27 мая 2011 г. N 690

### Типовое распоряжение о предоставлении свободного жилого помещения по договору купли-продажи по рыночной стоимости

О предоставлении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, ФИО...)

свободного жилого помещения

по договору купли-продажи

по рыночной стоимости

А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО заявителя) с семьей из \_\_\_\_\_ человек (указываются ФИО, степень родства членов семьи) зарегистрированы по месту жительства с \_\_\_\_ года в \_\_\_\_ комнатах площадью жилого помещения \_\_\_\_, общей площадью \_\_\_, жилой площадью \_\_\_\_ в \_\_\_-комнатной коммунальной квартире по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Указанные комнаты находятся в собственности города Москвы, заявитель с семьей занимают их на условиях социального найма/найма 1 .

Указанные комнаты являются собственностью ФИО, ФИО... на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указываются основание, дата приобретения и вид собственности) 2 .

ФИО и члены его семьи занимают общую площадь жилого помещения на каждого члена семьи \_\_\_\_\_ кв. м.

ФИО и члены его семьи проживают в г. Москве с \_\_\_\_\_\_\_ года, в данной коммунальной квартире с \_\_\_\_\_ года.

Б. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО, ФИО, ...заявителей) являются собственниками комнат площадью жилого помещения \_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_, жилой площадью \_\_\_\_ в \_\_\_\_-комнатной коммунальной квартире по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В данной квартире по месту жительства не зарегистрированы.

В коммунальной квартире имеется свободная(ые) комната(ты) площадью жилого помещения \_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_, жилой площадью \_\_\_\_.

Указанная(ые) комната(ы) освободила(и)сь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_\_\_\_ (причина) и являе(ю)тся собственностью города Москвы.

В данной коммунальной квартире также проживает семья \_\_\_\_\_ (ФИО) - \_\_\_ человек, которая занимает комнату(ы) площадью жилого помещения \_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_, жилой площадью \_\_\_\_.

В. Семья \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО) извещена о наличии свободной(ых) комнат в коммунальной квартире в установленном порядке. На выкуп свободного жилого помещения не претендуют.

Г. Семья \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО) извещена о наличии свободной(ых) комнат в коммунальной квартире в установленном порядке. Заявления на выкуп свободной(ых) комнат в Управление Департамента в \_\_\_\_\_\_\_ АО в соответствии с п. 7 ст. 38 Закона города Москвы от 14 июня 2006 г. "Об обеспечении права жителей города Москвы на жилые помещения" от семьи не поступало.

В соответствии со статьями 37, 38 Закона города Москвы от 14 июня 2006 г. "Об обеспечении права жителей города Москвы на жилые помещения" и на основании заявления ФИО, ФИО, ...:

1. Предоставить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО заявителей, включаемых в договор купли-продажи) в собственность в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается размер доли каждого) комнату(ты) площадью жилого помещения \_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_, жилой площадью \_\_\_\_, находящуюся в коммунальной квартире по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, по договору купли-продажи по рыночной стоимости.

2. Управлению Департамента в \_\_\_\_\_\_\_ АО в трехдневный срок после выпуска распоряжения Департамента направить письменную заявку для проведения оценки в организацию, осуществляющую оценку рыночной стоимости городской жилой площади.

3. Контроль за выполнением данного распоряжения возложить на начальника Управления Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ административном округе.

Заместитель руководителя (подпись) ФИО

Департамента

Примечания:

А - для зарегистрированных в занимаемых жилых помещениях граждан;

Б - для собственников жилых помещений, не зарегистрированных в них;

В - при наличии отказа от выкупа;

Г - при отсутствии отказа от выкупа.

1 Указывается для нанимателей.

2 Указывается для собственников.

Источник - Распоряжение Департамента жилищной политики и жилищного фонда г. Москвы от 27.05.2011 № 690

Сохраните в закладки наш сайт: [Порядокправа.рф](https://порядокправа.рф)

Прямая ссылка на документ: [https://порядокправа.рф/obrazecy/tipovoe\_rasporyazhenie\_o\_predostavlenii\_svobodnogo\_zhilogo\_pomeshheniya\_po\_dogovoru\_kupli\_prodazhi\_po\_rynoch.htm](https://порядокправа.рф/tipovoe_rasporyazhenie_o_predostavlenii_svobodnogo_zhilogo_pomeshheniya_po_dogovoru_kupli_prodazhi_po_rynoch.htm)