# Положение о конференции жилищного кооператива

УТВЕРЖДЕНО
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Протокол N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от
"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ПОЛОЖЕНИЕ

о конференции

жилищного кооператива

"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" 1

(наименование кооператива)

Настоящее Положение разработано в соответствии с Уставом жилищного кооператива, Гражданским кодексом Российской Федерации и другими действующими правовыми актами Российской Федерации.

Настоящее Положение определяет порядок функционирования конференции жилищного кооператива "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" (далее именуемого "Кооператив").

### 1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

1.1. Высшим органом управления жилищного кооператива является конференция жилищного кооператива, которая созывается в порядке, установленном Уставом Кооператива.

1.2. Компетенция конференции жилищного кооператива (конференции) определяется Уставом Кооператива в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

1.3. Конференция Кооператива осуществляет текущее руководство деятельностью Кооператива на основании Устава Кооператива, действующего законодательства и настоящего Положения.

### 2. КОМПЕТЕНЦИЯ КОНФЕРЕНЦИИ КООПЕРАТИВА

2.1. К компетенции конференции Кооператива относится:

2.1.1. Избрание органов управления жилищным кооперативом и органов контроля за его деятельностью.

2.1.2. Рассмотрение текущих и перспективных планов работ.

2.1.3. Обеспечение выполнения планов деятельности Кооператива.

2.1.4. Утверждение правил, процедур и других внутренних документов Кооператива, за исключением тех, утверждение которых отнесено Уставом к компетенции других руководящих органов.

2.1.5. Прием в члены жилищного кооператива.

2.1.6. Решение конференции жилищного кооператива оформляется протоколом.

### 3. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНФЕРЕНЦИИ КООПЕРАТИВА

3.1. Конференция жилищного кооператива является правомочной, если на ней присутствует более пятидесяти процентов членов Кооператива и это предусмотрено Уставом жилищного кооператива.

Решение конференции жилищного кооператива считается принятым при условии, если за него проголосовало более половины членов жилищного кооператива, присутствовавших на таком общем собрании, а по вопросам, указанным в Уставе жилищного кооператива, - более трех четвертей членов жилищного кооператива, присутствовавших на таком общем собрании.

3.2. Решение конференции жилищного кооператива, принятое в установленном порядке, является обязательным для всех членов жилищного кооператива.

3.3. Конференция жилищного кооператива избирает органы управления жилищного кооператива и органы контроля за его деятельностью.

3.4. Решение конференции жилищного кооператива оформляется протоколом.

### 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Настоящее Положение разработано на основе и в соответствии с Уставом Кооператива и не должно противоречить ему.

4.2. В случае расхождения пунктов настоящего Положения и Устава Кооператива применяются соответствующие положения Устава.

4.3. Настоящее Положение вступает в силу с момента государственной регистрации Кооператива.

1 В соответствии с п. 2 ст. 115 Жилищного кодекса Российской Федерации в жилищных кооперативах, число членов которых более пятидесяти, если это закреплено в Уставе жилищного кооператива, для решения вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания членов, может создаваться конференция.

Сохраните в закладки наш сайт: [Порядокправа.рф](https://порядокправа.рф)

Прямая ссылка на документ: [https://порядокправа.рф/obrazecy/polozhenie\_o\_konferencii\_zhilishhnogo\_kooperativa.htm](https://порядокправа.рф/polozhenie_o_konferencii_zhilishhnogo_kooperativa.htm)