# Договор счета эскроу

### Договор N \_\_\_\_ счета эскроу

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем "Банк", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем "Бенефициар", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем "Депонент", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с третьей стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Банк обязуется открыть специальный счет эскроу N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для учета и блокирования денежных средств, полученных им от Депонента в целях их передачи Бенефициару при возникновении оснований, предусмотренных Договором о \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ (далее по тексту - "Договор-1"), заключенном между Сторонами настоящего Договора.

1.2. Депонент перечисляет на указанный в п. 1.1 настоящего Договора счет эскроу денежную сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

1.3. Зачисление на счет эскроу иных денежных средств, помимо тех, которые указаны в п. 1.2 настоящего Договора, не допускается.

1.4. Ни Депонент, ни Бенефициар не вправе распоряжаться денежными средствами, находящимися на счете эскроу.

1.5. Банковское обслуживание Бенефициара осуществляется на платной основе согласно тарифам на банковские услуги, утвержденным Правлением Банка.

### 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Банк обязуется:

2.1.1. Открыть Депоненту счет эскроу в установленном порядке на основании заявления Бенефициара в течение \_\_\_ рабочих дней со дня представления в Банк необходимых для этого документов.

2.1.2. Зачислить на счет эскроу поступающие от Депонента денежные средства.

2.1.3. Обеспечить сохранность денежных средств, поступивших на счет эскроу.

2.1.4. При возникновении оснований, предусмотренных Договором-1, в срок \_\_\_\_ дней выдать Бенефициару сумму, указанную в п. 1.2 настоящего Договора, или перечислить ее на счет, указанный Бенефициаром.

2.1.5. Предоставлять по требованию Депонента и Бенефициара сведения по настоящему Договору, составляющие банковскую тайну.

2.1.6. Ознакомить Бенефициара с тарифами Банка на предоставление банковских услуг по открытию и ведению счета эскроу.

2.2. Банк вправе:

2.2.1. Отказать в открытии счета эскроу в случае непредоставления Бенефициаром всех необходимых документов для его открытия.

2.3. Депонент обязуется:

2.3.1. Перечислить денежную сумму в размере, указанном в п. 1.2 настоящего Договора, в течение \_\_\_\_ дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора.

2.4. Депонент вправе:

2.4.1. Требовать от Банка предоставления сведений, составляющих банковскую тайну по настоящему Договору.

2.4.2. Предпринимать все предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации меры, необходимые и достаточные для защиты своих законных прав и интересов.

2.5. Бенефициар обязуется:

2.5.1. Передать Банку подписанное со своей стороны заявление об открытии счета эскроу.

2.5.2. Предоставить Банку все необходимые документы для открытия счета эскроу.

2.5.3. Произвести оплату банковских услуг в соответствии с тарифами Банка.

2.6. Бенефициар вправе:

2.6.1. Требовать от Банка предоставления сведений, составляющих банковскую тайну по настоящему Договору.

2.6.2. Давать указания Банку о проведении операций по счету эскроу в пределах остатка на счете в течение операционного дня, установленного в Банке, при возникновении оснований передачи денежных средств Бенефициару.

### 3. Ответственность Сторон и форс-мажорные обстоятельства

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. За несвоевременное зачисление или неправомерное списание Банком денег со счета эскроу, а также ненадлежащее выполнение или невыполнение указаний Бенефициара о перечислении денег со счета эскроу либо об их выдаче со счета эскроу Банк несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. В случае если неправомерными действиями или бездействием Банка причинен материальный или иной имущественный ущерб Бенефициару, Банк, помимо уплаты штрафных санкций, обязан возместить Бенефициару все прямые и косвенные имущественные убытки, включая упущенную выгоду.

 3.4. Штрафные санкции, которые применяются к Банку: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(конкретные основания, виды и размеры штрафных санкций)

3.5. Банк не несет ответственности перед Владельцем счета и Бенефициаром за задержку в осуществлении расчетно-кассового обслуживания, произошедшую не по его вине.

3.6. Банк не несет ответственности по обязательствам Депонента и Бенефициара.

3.7. Бенефициар несет ответственность за достоверность документов, представляемых для открытия счета эскроу и ведения операций по нему. В случае если в связи с недостоверностью представленных Бенефициаром документов Банку причинен ущерб, такой ущерб подлежит возмещению Бенефициаром в полном объеме.

3.8. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

3.9. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 3.8 настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону.

Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

3.10. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 3.8 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

3.11. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 3.8 настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

### 4. Разрешение споров

4.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

4.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

### 5. Срок действия Договора. Порядок изменения и расторжения Договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения Сторонами обязательств по Договору-1.

5.2. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут путем подписания Сторонами письменного соглашения.

5.3. При расторжении настоящего Договора остаток денежных средств перечисляется или выдается Депоненту либо при возникновении оснований для передачи денежных средств Бенефициару перечисляется или выдается Бенефициару.

### 6. Заключительные положения

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.2. Стороны обязуются письменно извещать друг друга о смене реквизитов, адресов и иных существенных изменениях.

6.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.4. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

6.5. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### 7. Реквизиты и подписи Сторон

 Банк: Депонент: Бенефициар:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

Адрес: Адрес: Юридический/почтовый адрес:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН ОГРН ОГРН

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс: Тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс: Тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты: Адрес электронной почты: Адрес электронной почты:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Расчетный счет

К/с Расчетный счет в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ банке

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К/с

БИК в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ банке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К/с БИК

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (подпись) (Ф.И.О.) (подпись) (Ф.И.О.) (подпись)

М.П. М.П. М.П.

Сохраните в закладки наш сайт: [Порядокправа.рф](https://порядокправа.рф)

Прямая ссылка на документ: [https://порядокправа.рф/obrazecy/dogovor\_scheta\_eskrou.htm](https://порядокправа.рф/dogovor_scheta_eskrou.htm)