# Договор проектирования гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности

### ДОГОВОР N \_\_\_\_ проектирования гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем "Заказчик",

(Ф.И.О.)

действующ\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны,

(реквизиты паспорта)

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем "Подрядчик",

(наименование или Ф.И.О.)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании

(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

(Устава, положения, доверенности или паспорта)

заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется по согласованному Сторонами заданию разработать техническую документацию для строительства на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, предоставленном Заказчику для целей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности), гаража на \_\_\_\_\_\_ машиномест, а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ в виде пакета технической документации и уплатить Подрядчику стоимость выполненных работ.

1.2. Пакет технической документации состоит из следующих документов, чертежей, расчетов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3. Подготовку задания на разработку технической документации по настоящему договору выполняет Подрядчик.

### 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Не позднее \_\_\_\_\_\_ с момента подписания Сторонами настоящего договора передать Подрядчику следующие исходные данные, необходимые для подготовки пакета технической документации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.1.2. Не позднее \_\_\_\_\_\_\_ с момента получения от Подрядчика подготовленного задания на разработку технической документации:

а) утвердить задание путем его подписания и направить Подрядчику;

б) предоставить возражения по существу.

2.1.3. Оплатить выполненную работу Подрядчика в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.4. Оказывать Подрядчику следующее содействие в ходе выполнения работ по договору: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в следующие сроки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.1.5. Использовать подготовленный проект технической документации исключительно для целей строительства гаража на земельном участке, указанном в п. 1.1 настоящего договора.

2.1.6. Не передавать подготовленную Подрядчиком техническую документацию третьим лицам, за исключением лиц и/или организаций, привлекаемых для непосредственного строительства гаража на земельном участке Заказчика.

2.2. Подрядчик обязуется:

2.2.1. Не позднее \_\_\_\_\_\_\_ с момента получения от Заказчика исходных данных, предусмотренных п. 2.1.1 настоящего договора, подготовить задание на разработку технической документации и передать задание Заказчику для утверждения.

2.2.2. Не позднее \_\_\_\_\_\_\_ с момента получения от Заказчика утвержденного задания приступить к разработке пакета технической документации и завершить разработку не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с момента начала работ.

2.2.2.1. В случае получения от Заказчика возражений по существу задания согласовать с Заказчиком необходимость исправлений и/или дополнений задания.

2.2.3. По завершении работ уведомить Заказчика об их готовности и согласовать с Заказчиком дату приема-передачи пакета технической документации.

2.2.4. В день, согласованный Сторонами для приема-передачи результата работ, передать Заказчику пакет технической документации, акт выполненных работ, оригинал счета на оплату выполненных работ, счет-фактуру, оформленный в соответствии с требованиями ст. 169 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.2.5. Не передавать пакет технической документации третьим лицам без согласия Заказчика.

### 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей, включая НДС 18%.

3.2. Заказчик обязуется оплатить договорную стоимость работ в течение \_\_\_\_\_\_ рабочих дней с момента получения от Подрядчика документов, перечисленных в п. 2.2.4 настоящего договора.

3.2.1. В случае если какой-либо из указанных в п. 2.2.4 документов не будет представлен Заказчику, последний вправе отсрочить момент оплаты до представления ему полного пакета документов. По получении полного пакета документов Заказчик обязуется оплатить работу Подрядчика в договорный срок.

3.3. Порядок оплаты: Заказчик обязуется внести сумму, указанную в п. 3.1 настоящего договора, в кассу Подрядчика, а Подрядчик обязуется выдать Заказчику кассовый чек.

### 4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

4.1. К конфиденциальной информации в рамках настоящего договора относятся следующие сведения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.2. Порядок и условия ограничения доступа к информации, составляющей коммерческую тайну: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Порядок обращения с информацией, составляющей коммерческую тайну: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Контроль за соблюдением порядка, установленного настоящим пунктом, возлагается на: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.) и состоит в осуществлении следующих действий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Перечень лиц, имеющих доступ к информации, составляющей коммерческую тайну: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.3. Стороны обязуются нанести на материальные носители, содержащие информацию, составляющую коммерческую тайну, или включить в состав реквизитов документов, содержащих такую информацию, гриф "Коммерческая тайна" с указанием обладателя такой информации (для юридических лиц - полное наименование и место нахождения, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество гражданина, являющегося индивидуальным предпринимателем, и место жительства).

### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае нарушения Подрядчиком сроков, предусмотренных п. п. 2.2.1, 2.2.2 и 2.2.4 настоящего договора, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере \_\_\_\_\_\_ руб. за каждый день просрочки.

5.2. В случае умышленного нарушения Подрядчиком обязанности, предусмотренной п. 2.2.5 настоящего договора, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика возмещения понесенных Заказчиком документально подтвержденных убытков.

5.3. В случае нарушения Заказчиком срока оплаты выполненных работ Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты пени в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. В случае нарушения Заказчиком сроков, предусмотренных п. п. 2.1.1, 2.1.2 и 2.1.4 настоящего договора, Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты неустойки, размер которой предусмотрен п. 5.1 настоящего договора.

5.5. В случае умышленного нарушения Заказчиком обязанностей, предусмотренных п. п. 2.1.5 - 2.1.6 настоящего договора, Подрядчик вправе потребовать от Заказчика возмещения понесенных Подрядчиком документально подтвержденных убытков.

### 6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении Сторонами настоящего договора, Стороны разрешают путем переговоров.

6.2. В случае если результат переговоров не будет достигнут, Стороны обращаются за разрешением спора в суд по правилам подсудности, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

### 7. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА (ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА)

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием следующих непредвиденных обстоятельств непреодолимой силы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7.2. Сторона, для которой наступило действие непреодолимой силы, обязана в срок \_\_\_\_\_\_\_\_ известить контрагента о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по настоящему договору.

### 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. В остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Настоящий договор может быть изменен или досрочно расторгнут по письменному соглашению Сторон.

8.2.1. Изменение условий договора оформляется Сторонами в виде дополнительных соглашений, которые вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

8.3. Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных п. 5 ст. 709, п. п. 2 - 3 ст. 715, п. 3 ст. 716, ст. 717, п. 2 ст. 719, п. 3 ст. 723, п. 2 ст. 731, п. 3 ст. 737 Гражданского кодекса Российской Федерации, при условии письменного уведомления контрагента о расторжении не менее чем за \_\_\_\_\_ до даты предполагаемого расторжения.

8.4. Уведомления считаются направленными надлежащим образом, если они посланы по факсу N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (факс Заказчика), N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (факс Подрядчика), по электронной почте \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Заказчик), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Подрядчик) или доставлены курьером по адресам Сторон, указанным в разделе 9 настоящего договора, с получением под расписку Сторонами или их представителями. Уполномоченные представители Подрядчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность).

8.5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения ими принятых на себя обязательств, а в части обязательств, предусмотренных п. п. 2.1.5, 2.1.6 и 2.2.5 настоящего договора, - бессрочно.

8.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

### 9. АДРЕСА СТОРОН И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ПОДРЯДЧИКА

 Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

паспорт:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подрядчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подрядчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.

Сохраните в закладки наш сайт: [Порядокправа.рф](https://порядокправа.рф)

Прямая ссылка на документ: [https://порядокправа.рф/obrazecy/dogovor\_proektirovaniya\_garazha\_na\_zemelnom\_uchastke\_predostavlennom\_fizicheskomu\_licu\_dlya\_celej\_ne\_s.htm](https://порядокправа.рф/dogovor_proektirovaniya_garazha_na_zemelnom_uchastke_predostavlennom_fizicheskomu_licu_dlya_celej_ne_s.htm)