# Бухгалтерские проводки у арендодателя по учету объектов основных средств, сданных в аренду при сохранении права собственности у арендодателя

Приложение
к Методическим указаниям
об отражении в бухгалтерском учете
операций по договору лизинга

Таблица 1

### БУХГАЛТЕРСКИЕ ПРОВОДКИ У АРЕНДОДАТЕЛЯ ПО УЧЕТУ ОБЪЕКТОВ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ, СДАННЫХ В АРЕНДУ ПРИ СОХРАНЕНИИ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ У АРЕНДОДАТЕЛЯ

----------------------------------------------------------------------

¦ N ¦ Наименование операции ¦ Дебет ¦ Кредит ¦

¦п/п ¦ ¦ ¦ ¦

+----+----------------------------------+-------------+--------------+

¦ 1 ¦Отражено начисление износа¦ 80 ¦ 02 ¦

¦ ¦арендодателем по объектам, сданным¦ ¦ ¦

¦ ¦в аренду ¦ ¦ ¦

+----+----------------------------------+-------------+--------------+

¦ 2 ¦Отражены суммы арендой платы,¦ 76 ¦ 80 ¦

¦ ¦причитающейся к получению за¦ ¦ ¦

¦ ¦сданные в аренду основные средства¦ ¦ ¦

+----+----------------------------------+-------------+--------------+

¦ 3 ¦Отражены суммы НДС по арендной¦ 80 ¦ 68 ¦

¦ ¦плате за сданные в аренду¦ ¦ ¦

¦ ¦отдельные имущественные объекты,¦ ¦ ¦

¦ ¦причитающиеся к уплате в бюджет ¦ ¦ ¦

+----+----------------------------------+-------------+--------------+

¦ 4 ¦Приняты к зачету по задолженности¦ 68 ¦ 19 ¦

¦ ¦перед бюджетом суммы НДС по¦ ¦ ¦

¦ ¦арендной плате за принятые в¦ ¦ ¦

¦ ¦аренду основные средства, по¦ ¦ ¦

¦ ¦ремонтным работам, производимым¦ ¦ ¦

¦ ¦арендодателем ¦ ¦ ¦

+----+----------------------------------+-------------+--------------+

¦ 5 ¦Поступила от арендаторов арендная¦ 51 ¦ 76 ¦

¦ ¦плата ¦ ¦ ¦

+----+----------------------------------+-------------+--------------+

¦ 6 ¦Погашена задолженность по расчетам¦ 68 ¦ 51 ¦

¦ ¦с бюджетом ¦ ¦ ¦

¦ ¦ ¦ ¦ ¦

-----+----------------------------------+-------------+---------------

Источник - Приказ Росавтодора от 21.01.2000 № 16

Сохраните в закладки наш сайт: [Порядокправа.рф](https://порядокправа.рф)

Прямая ссылка на документ: [https://порядокправа.рф/obrazecy/buxgalterskie\_provodki\_u\_arendodatelya\_po\_uchetu\_obektov\_osnovnyx\_sredstv\_sdannyx\_v\_arendu\_pri\_soxra.htm](https://порядокправа.рф/buxgalterskie_provodki_u_arendodatelya_po_uchetu_obektov_osnovnyx_sredstv_sdannyx_v_arendu_pri_soxra.htm)