

# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ  
от 1 октября 2020 г. N 2520-р

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в распоряжение Правительства Российской Федерации от 26 мая 2017 г. N 1063-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, N 23, ст. 3420; 2018, N 14, ст. 1990; 2019, N 9, ст. 881).

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
М.МИШУСТИН

Утверждены  
распоряжением Правительства  
Российской Федерации  
от 1 октября 2020 г. N 2520-р

## ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 26 МАЯ 2017 Г. N 1063-Р

1. В пункте 1 слова "решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены" заменить словами "восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1.1 статьи 23.1 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

2. Абзац четвертый пункта 2 изложить в следующей редакции:

"ежеквартально, до 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, размещать в единой информационной системе жилищного строительства сведения, предусмотренные подпунктом 5 пункта 5 статьи 23.3 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве

многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

3. Форму плана-графика ("дорожной карты") по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, утвержденную указанным распоряжением, изложить в следующей редакции:

"Утверждена  
распоряжением Правительства  
Российской Федерации  
от 26 мая 2017 г. N 1063-р  
(в редакции распоряжения Правительства  
Российской Федерации  
от 1 октября 2020 г. N 2520-р)

**ФОРМА ПЛАНА-ГРАФИКА  
("ДОРОЖНОЙ КАРТЫ") ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ МЕР  
ПО ВОССТАНОВЛЕНИЮ ПРАВ ГРАЖДАН, ЧЬИ ДЕНЕЖНЫЕ  
СРЕДСТВА ПРИВЛЕЧЕНЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ  
ДОМОВ И (ИЛИ) ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ,  
РАСПОЛОЖЕННЫХ  
НА ТЕРРИТОРИИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,  
ВКЛЮЧЕННЫХ  
В ЕДИНЫЙ РЕЕСТР ПРОБЛЕМНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫЙ  
ЧАСТЬЮ**

**1.1 СТАТЬИ 23.1 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ  
СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ  
НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"**

**ПЛАН-ГРАФИК  
("дорожная карта") по осуществлению мер  
по восстановлению прав граждан, чьи денежные  
средства привлечены для строительства многоквартирных  
домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных  
на территории субъекта Российской Федерации, включенных  
в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью**

1.1 статьи 23.1 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте

| адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам | номер и дата разрешения на строительство (при наличии) | кадастровый номер земельного участка | общая площадь жилых помещений (квартир) | количество жилых помещений (квартир) |
|---|--|--------------------------------------|---|--------------------------------------|
| 1   | 2  | 3                                    | 4                                       | 5                                    |
|   |  |                                      |   |                                      |
|   |  |                                      |   |                                      |
|   |  |                                      |   |                                      |
|   |  |                                      |   |                                      |

-----  
<\*> Основание включения объекта в единый реестр проблемных объектов указывается в соответствии со следующими кодами оснований:

"1" - застройщиком более чем на 6 месяцев нарушен срок завершения строительства (создания) объекта;

"2" - застройщиком более чем на 6 месяцев нарушен срок передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства по зарегистрированному договору участия в долевом строительстве;

"3" - застройщик признан банкротом и в отношении его открыто конкурсное производство в соответствии с [Федеральным законом "О несостоятельности \(банкротстве\)"](#), если при банкротстве застройщика применяются правила параграфа 7 главы IX указанного Федерального закона.

При одновременном наличии нескольких оснований включения объекта в единый реестр проблемных объектов указываются все соответствующие таким основаниям коды с разделением их запятой."