

# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 8 ноября 2018 г. N 2413-р

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий по совершенствованию правового регулирования земельных отношений (далее - план мероприятий).

2. Руководителям федеральных органов исполнительной власти, ответственных за реализацию плана мероприятий:

обеспечить реализацию плана мероприятий;

представлять ежеквартально, до 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в Минэкономразвития России информацию о ходе реализации плана мероприятий.

3. Минэкономразвития России на основе анализа и обобщения информации, полученной от федеральных органов исполнительной власти, представлять ежеквартально, до 30-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, в Правительство Российской Федерации доклад о ходе реализации плана мероприятий.



4. Позицию 5 раздела II плана мероприятий ("дорожной карты") "Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства", утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 1336-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 32, ст. 4329; 2016, N 23, ст. 3401), исключить.

5. Позиции 8, 9 и 20 плана мероприятий по совершенствованию контрольно-надзорных и разрешительных функций и оптимизации предоставления государственных услуг в области градостроительной деятельности, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 15 июня 2010 г. N 982-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 25, ст. 3220), исключить.

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
Д.МЕДВЕДЕВ

Утвержден  
распоряжением Правительства  
Российской Федерации



от 8 ноября 2018 г. N 2413-р

ПЛАН  
МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ  
ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Наименование мероприятия	Вид документа	Одобрено
I. Совершенствование порядка определения прав		



1.	<p>Определение правового режима земельных участков на основании видов разрешенного использования в соответствии с регламентами использования земель и документацией по планировке территорий</p>	<p>федеральный закон</p>	<p>вн Зе Рс и за Рс пр пс ви ис зе со ре ис и, пл те фс 49</p>
----	--	--------------------------	--





2.	Обеспечение защиты от произвольного и (или) необоснованного изменения видов разрешенного использования земельных участков	федеральный закон	вн Зе Рс и за Рс пр об пр не из ра ис зе (п за
----	---	-------------------	---



3.	Установление требований к определению основных и вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков	федеральный закон	вн Зе Рс и за Рс пр ус тр ог и ви ис зе (п за
----	--	-------------------	--



4.	<p>Установление случаев осуществления некоторых видов деятельности вне зависимости от видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренных регламентами использования земель</p>	федеральный закон	<p>вн Зе Рс и за Рс пр ус ос не де за ра ис зе пр ре ис (п за</p>
5.	<p>Переход от деления земель на категории к территориальному зонированию</p>	федеральный закон	<p>вн Зе Рс и за</p>









<p>II. Обеспечение гарантий прав на землю и защита землепользователей, землевладельцев и арендаторов</p>			
<p>6.</p>	<p>Совершенствование порядка применения приобретательной давности в качестве основания для возникновения права собственности</p>	<p>федеральные законы</p>	<p>вн Гр Рс и Рс в пс пр да</p>







7.	Установление порядка возмещения убытков, причиненных решениями об изменении видов разрешенного использования или решениями об установлении ограничений прав на землю без согласия правообладателя земельного участка	федеральный закон	вн Зе Рс и за Рс пр ус во пр ре из ра ис ре ус ог зе пр зе (п за
----	--	-------------------	---

### III. Совершенствование государственного земельного законодательства

8.	Уточнение полномочий органов	федеральный закон	вн Зе
----	------------------------------	-------------------	----------



исполнительной  
власти, органов  
местного  
самоуправления при  
осуществлении  
земельного надзора и  
контроля,  
направленное на  
исключение  
дублирующих и  
избыточных функций, а  
также обеспечение  
согласованности их  
действий

Рс  
и о  
за  
Рс  
в  
от  
пс  
уп  
фе  
ис  
пс  
ут  
ме  
ре  
ог  
пс  
су  
Фс  
нс  
ак  
ус  
пс  
му  
зе





9.	<p>Подготовка методических рекомендаций, определяющих единые подходы к разработке субъектами Российской Федерации нормативных правовых актов, устанавливающих порядок осуществления муниципального земельного контроля</p>	<p>ведомственный правовой акт</p>	<p>ут ме ре ог пс су Фе нс ак ус пс му зе</p>



10.	Разработка методик применения и внедрения данных дистанционного зондирования в рамках контрольно-надзорной деятельности	ведомственный правовой акт	ут ме ре пр вн ди зо ко де
-----	---	----------------------------	--



11.	<p>Утверждение критериев ненадлежащего использования земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения для каждого вида сельскохозяйственных угодий и методик, позволяющих фиксировать факт нарушения законодательства Российской Федерации, для обеспечения объективности принимаемых решений</p>	<p>нормативный правовой акт Правительства Российской Федерации</p>	<p>ут пр не зе со се на ко Фе "С се на це ил на за Рс вк их</p>
-----	--	--	---

#### IV. Установление механизмов защиты сельскохозяйственного оборота

12.	<p>Выделение в отдельную территориальную зону особо ценных сельскохозяйственных земель с</p>	<p>федеральный закон</p>	<p>вн Зе Рс и за</p>
-----	--	--------------------------	--------------------------------------



установлением  
критериев отнесения к  
таким землям

Рс  
в ч  
де  
ка  
те  
зо  
пф  
вь  
те  
ос  
се  
зе  
ус  
кр  
та





13.	Выполнение работ по определению местоположения границ особо ценных сельскохозяйственных земель с включением соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости	доклад в Правительство Российской Федерации	ог. м€ гр се зе со св го ре



14.	<p>Определение порядка установления и изменения видов разрешенного использования земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения</p>	федеральный закон	<p>вн Зе Рс и за Рс пр ог ус из ра ис зе со се на (п за</p>
15.	<p>Установление ограничений на изменение видов разрешенного использования особо ценных сельскохозяйственных земель, а также запрета</p>	федеральный закон	<p>вн Зе Рс и за Рс в де</p>



на добычу  
общераспространенных  
полезных ископаемых  
открытым способом на  
сельскохозяйственных  
угодьях

ка  
те  
зо  
п  
у  
о  
и  
ра  
ис  
це  
се  
зе  
п  
об  
п  
на



16.	Ограничение случаев размещения объектов, не связанных с сельскохозяйственным производством, на сельскохозяйственных угодьях	федеральный закон	вн Зе Рс и за Рс пр ог ра не се пр се уг (п за
-----	---	-------------------	---





17.	Выполнение комплекса мероприятий, обеспечивающих увеличение доли мелиорируемых земель в составе сельскохозяйственных угодий	правовой акт Правительства Российской Федерации	ра ут ра зе се на 20 дс на ув пф ви ра сч об ур се ку за пф пу эк ме и вь се ут
-----	---	---	---



18. Совершенствование системы учета земель сельскохозяйственного назначения, в том числе включающее проведение их инвентаризации

федеральный закон

вн  
Фс  
го  
ре  
об  
пл  
се  
на  
от  
за  
Рс  
пр  
со  
фе  
ин  
си  
се  
на  
ис  
пр  
ве  
хо  
зе



19.	Введение института паспортизации земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, обеспечивающего учет сведений о состоянии и свойствах их почвы	федеральный закон	вн Фс го ре об пл се на от за Рс пр со фс ин си се



			на ис пр ве хо зе
20.	Создание ведомственных информационных ресурсов мониторинга текущего состояния и использования земель	федеральный закон	вн Фс го ре об пл





сельскохозяйственного  
назначения

се  
на  
от  
за  
Рс  
пр  
со  
фе  
ин  
си  
се  
на  
ис  
пр  
ве  
хо  
зе



V. Совершенствование оборота земель сельскохозяйственного назначения			
21.	Совершенствование порядка вовлечения в оборот долей в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, в том числе не востребованных	федеральный закон	вн Фс об се на со пс об об на из се на чи не







22.	Совершенствование института залога земель сельскохозяйственного назначения	федеральный закон	вн Фс иг не це ин зе се на ус пр дс за аг кс
-----	--	-------------------	--

## VI. Совершенствование землеустройства

23.	Уточнение видов работ по землеустройству, их состав и порядок проведения таких работ	федеральный закон	пр за зе (н ут зе
-----	--	-------------------	----------------------------------





ра  
зе  
со  
пѣ  
ра



24.	Уточнение требований к порядку проведения работ по землеустройству	федеральный закон	п҃ за зе (н ут тр п҃ зе



25.	Уточнение требований к подготовке и составу землеустроительной документации	федеральный закон	п з з (н ут тр пс зе дс



26.	Установление обязанности для правообладателей	федеральный закон	пҫ за зе





земельных участков из  
состава земель  
сельскохозяйственного  
назначения проводить  
землеустроительные  
работы по охране  
сельскохозяйственных  
земель и организации  
их рационального  
использования

(н  
ус  
об  
пр  
зе  
со  
се  
на  
зе  
ра  
зе  
их  
ис





