

# **ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 8 июня 2021 г. N 871**

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 17 МАЯ 2017 Г. N 579**

Правительство Российской Федерации  
постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 17 мая 2017 г. N 579 "Об утверждении Правил согласования включения в границы территории, в отношении которой принимается решение о ее комплексном развитии по инициативе органа местного самоуправления, земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных районов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, N 21, ст. 3029).

Председатель Правительства



Российской Федерации  
М.МИШУСТИН

Утверждены  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 8 июня 2021 г. N 871

ИЗМЕНЕНИЯ,  
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ ОТ 17 МАЯ 2017 Г. N 579

1. В наименовании слова "принимается решение о ее комплексном развитии по инициативе органа местного самоуправления, земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных районов" заменить словами "решение о ее комплексном развитии принимается высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или главой местной администрации муниципального образования, земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации"



Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности".

2. В преамбуле слова "В соответствии с частью 4 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации" исключить.

3. В тексте слова "принимается решение о ее комплексном развитии по инициативе органа местного самоуправления, земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных районов" заменить словами "решение о ее комплексном развитии принимается высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или главой местной администрации муниципального образования, земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности".

4. В Правилах согласования включения в границы территории, в отношении которой принимается решение о ее комплексном развитии по



инициативе органа местного самоуправления, земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных районов, утвержденных указанным постановлением:

а) в наименовании слова "принимается решение о ее комплексном развитии по инициативе органа местного самоуправления, земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных районов" заменить словами "решение о ее комплексном развитии принимается высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или главой местной администрации муниципального образования, земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности";

б) пункты 1 и 2 изложить в следующей редакции:



"1. Настоящие Правила устанавливают порядок согласования включения в границы территории, в отношении которой решение о ее комплексном развитии принимается высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или главой местной администрации муниципального образования (далее - решение), земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности.

2. До принятия решения орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления направляет проект решения на согласование:

в федеральные органы исполнительной власти, иные организации, которым в соответствии с федеральными законами и решениями Правительства Российской Федерации предоставлены полномочия по распоряжению земельными участками, предназначенными для размещения объектов федерального значения, а также земельными участками, на которых расположены эти объекты (далее - полномочия по распоряжению земельными участками), в случае,



если в границы территории, в отношении которой подготовлен проект решения, предполагается включить такие земельные участки;

в территориальный орган Федерального агентства по управлению государственным имуществом в случае, если в границы территории, в отношении которой подготовлен проект решения, предполагается включить земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества, находящиеся в собственности Российской Федерации;

в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в случае, если в границы территории, в отношении которой подготовлен проект решения, предполагается включить земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества, находящиеся в собственности субъекта Российской Федерации;

в уполномоченный орган местного самоуправления в случае, если в границы территории, в отношении которой подготовлен проект решения, предполагается включить земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества, находящиеся в



собственности муниципального образования." ;

в) в пункте 3:

в абзаце первом:

слова "Территориальный орган" заменить словами "Федеральные органы исполнительной власти, иные организации, которым в соответствии с федеральными законами и решениями Правительства Российской Федерации предоставлены полномочия по распоряжению земельными участками, территориальный орган";

слова "муниципального района" исключить;

подпункты "б" и "д" признать утратившими силу;

в подпунктах "е", "ж" и "з" слова "муниципального района" заменить словами "муниципальной собственности";

в подпункте "и":

в абзаце втором слова "муниципального района" заменить словами "муниципальной собственности";

в абзацах третьем и четвертом:

слова "муниципального района" заменить



словами "муниципальной собственности";

слова "муниципальных районов" исключить;

в подпункте "к":

слова "муниципального района" заменить словами "муниципальной собственности";

слова "по инициативе органа местного самоуправления поселения, городского округа" исключить;

в подпункте "л" слова "муниципального района" заменить словами "муниципальной собственности";

в подпункте "м" слова "Российской Федерации, муниципального района," заменить словами "Российской Федерации, муниципальной собственности,", слова "муниципального района" заменить словами "муниципального образования";

г) в пунктах 4 и 5 слова "муниципального района" исключить;

д) в пункте 6:

в абзаце первом:



слова "муниципальных районов" заменить словами "муниципальной собственности";

слова "муниципального района" исключить;

в абзаце втором слова "Территориальный орган" заменить словами "Федеральные органы исполнительной власти, иные организации, которым в соответствии с федеральными законами и решениями Правительства Российской Федерации предоставлены полномочия по распоряжению земельными участками, территориальный орган";

е) в пункте 7 слова "орган местного самоуправления поселения, городского округа" заменить словами "орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления, направивший проект решения на согласование,";

ж) в пункте 8:

слова "органом местного самоуправления поселения, городского округа" заменить словами "органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления";



слова "и проекта договора о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления поселения, городского округа" и слова "муниципального района" исключить;

з) в пункте 10 слова "и (или) в проект договора о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления" исключить.

