

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28 марта 2019 г. N 339

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ИЗ
ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА
РОССИЙСКИМ КРЕДИТНЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ И
АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ
"ДОМ.РФ" НА ВОЗМЕЩЕНИЕ НЕДОПОЛУЧЕННЫХ
ДОХОДОВ ПО ВЫДАННЫМ
(ПРИБРЕТЕННЫМ) ЖИЛИЩНЫМ (ИПОТЕЧНЫМ)
КРЕДИТАМ (ЗАЙМАМ),
ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ ГРАЖДАНАМ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
ИМЕЮЩИМ ДЕТЕЙ**

Правительство Российской Федерации
постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые
вносятся в Правила предоставления субсидий из
федерального бюджета российским кредитным
организациям и акционерному обществу
"ДОМ.РФ" на возмещение недополученных
доходов по выданным (приобретенным)
жилищным (ипотечным) кредитам (займам),

предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1711 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 3, ст. 547; N 32, ст. 5330).

Председатель Правительства
Российской Федерации
Д.МЕДВЕДЕВ

Утверждены
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 28 марта 2019 г. N 339

ИЗМЕНЕНИЯ,
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПРАВИЛА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
СУБСИДИЙ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА

РОССИЙСКИМ КРЕДИТНЫМ
ОРГАНИЗАЦИЯМ И АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ
"ДОМ.РФ" НА ВОЗМЕЩЕНИЕ
НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ ПО ВЫДАННЫМ
(ПРИБРЕТЕННЫМ) ЖИЛИЩНЫМ
(ИПОТЕЧНЫМ) КРЕДИТАМ (ЗАЙМАМ),
ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ ГРАЖДАНАМ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ИМЕЮЩИМ ДЕТЕЙ

1. В пункте 1:

а) подпункт "а" изложить в следующей редакции:

"а) по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации, указанным в абзаце втором пункта 9 настоящих Правил, с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2022 г., гражданам, указанным в абзаце третьем пункта 9 настоящих Правил, - с 1 января 2019 г. по 31 декабря 2022 г., а в случае рождения с 1 июля 2022 г. по 31 декабря 2022 г. второго ребенка и (или) последующих детей - по 1 марта 2023 г., на:

приобретение у юридического лица (за исключением инвестиционного фонда, в том числе его управляющей компании) на первичном рынке жилья готового жилого помещения или жилого помещения с земельным участком по

договору купли-продажи, либо на приобретение у юридического лица (за исключением инвестиционного фонда, в том числе его управляющей компании) находящихся на этапе строительства жилого помещения или жилого помещения с земельным участком по договору участия в долевом строительстве (договору уступки прав требования по указанному договору) в соответствии с положениями Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", либо на приобретение у юридического или физического лица на вторичном рынке жилья готового жилого помещения или жилого помещения с земельным участком, расположенных в сельских поселениях на территории Дальневосточного федерального округа (далее - жилое помещение);

погашение ранее выданных кредитов (займов) независимо от даты их выдачи на цели, указанные в абзаце втором настоящего подпункта, в том числе кредитов (займов), по которым ранее были изменены условия кредитного договора (договора займа), за исключением целей кредита (займа);

погашение ранее выданных кредитов (займов) независимо от даты их выдачи на цели, указанные в абзаце третьем настоящего подпункта;";

б) в подпункте "б":

после слов "в пункте 9 настоящих Правил" дополнить словами ", в том числе кредитам (займам), по которым ранее были изменены условия кредитного договора (договора займа), за исключением целей кредита (займа)";

слова "в абзацах втором и третьем" заменить словами "в абзацах втором - четвертом";

в) в подпункте "в":

после слов "в пункте 9 настоящих Правил," дополнить словами "в том числе кредитам (займам), по которым ранее были изменены условия кредитного договора (договора займа), за исключением целей кредита (займа),";

слова "в абзацах втором и третьем" заменить словами "в абзацах втором - четвертом".

2. В пункте 4:

а) абзац первый заменить текстом следующего содержания:

"4. Субсидии предоставляются в размере разницы между размером ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации на 1-й день календарного месяца, за который предоставляется субсидия, увеличенной на 4 процентных пункта, и размером процентной ставки, установленной в соответствии с кредитным договором (договором займа) или дополнительным соглашением о рефинансировании в размере, указанном в абзаце втором или третьем пункта 9 настоящих Правил (при условии заключения заемщиком договоров личного страхования (страхования жизни, страхования от несчастного случая и болезни) и страхования жилого помещения, являющегося предметом залога по кредиту (займу), после оформления права собственности на такое жилое помещение).

По кредитам (займам), по которым предоставление субсидии осуществлялось в соответствии с пунктом 5 настоящих Правил в редакции, действовавшей до дня вступления в силу [постановления Правительства Российской Федерации от 28 марта 2019 г. N 339](#) "О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу

"ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей", выданным гражданам Российской Федерации, указанным в пункте 9 настоящих Правил, субсидия предоставляется в размере разницы между размером ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации на 1-й день календарного месяца, за который предоставляется субсидия, увеличенной на 2 процентных пункта, и размером процентной ставки, установленной в соответствии с кредитным договором (договором займа) или дополнительным соглашением о рефинансировании." ;

б) в абзацах втором и четвертом слова "в течение периода, определенного в соответствии с пунктами 5 и 6 настоящих Правил," исключить.

3. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

"5. Субсидии предоставляются по кредитам (займам), по которым кредитный договор (договор займа) заключен начиная с 1 января 2018 г., а в случае, указанном в абзаце третьем пункта 9 настоящих Правил, - начиная с 1 января 2019 г.,

или дополнительное соглашение о рефинансировании по которым заключено начиная с 1 августа 2018 г., а в случае, указанном в абзаце третьем пункта 9 настоящих Правил, - начиная с 1 марта 2019 г., в том числе по кредитам (займам), указанным в абзаце втором пункта 4 настоящих Правил.

Субсидии предоставляются в течение всего срока действия кредитного договора (договора займа).".

4. Пункт 6 признать утратившим силу.

5. В пункте 7:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

"7. Период субсидирования для кредитных организаций и общества "ДОМ.РФ" начинается с 1 января 2018 г., а в случае государственной регистрации в установленном порядке ипотеки или договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требования по указанному договору) - с даты государственной регистрации ипотеки или договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требования по указанному договору), в случае субсидирования недополученных доходов по кредитам (займам), выданным гражданам

Российской Федерации, указанным в абзаце третьем пункта 9 настоящих Правил, - не ранее 1 января 2019 г., и определяется:";

б) в подпункте "а":

абзац второй изложить в следующей редакции:

"с даты выдачи кредита либо с даты заключения дополнительного соглашения о рефинансировании до даты окончания срока действия кредитного договора, а в случае уступки кредитной организацией, которой установлен лимит средств, прав требования по кредиту - до даты уступки прав требования по кредитному договору";

в абзацах третьем и четвертом слова "до окончания периода, определенного в соответствии с пунктами 5 и 6 настоящих Правил" заменить словами "до даты окончания срока действия кредитного договора";

в абзаце пятом слова "до даты окончания периода, определенного в соответствии с пунктами 5 и 6 настоящих Правил" заменить словами "до даты окончания срока действия кредитного договора";

в) в подпункте "б":

в абзацах втором и третьем слова "до даты окончания периода, определенного в соответствии с пунктами 5 и 6 настоящих Правил" заменить словами "до даты окончания срока действия кредитного договора (договора займа)";

в абзаце четвертом слова "до окончания периода, определенного в соответствии с пунктами 5 и 6 настоящих Правил" заменить словами "до даты окончания срока действия кредитного договора (договора займа)";

в абзацах пятом и шестом слова "до даты окончания периода, определенного в соответствии с пунктами 5 и 6 настоящих Правил" заменить словами "до даты окончания срока действия кредитного договора (договора займа)";

г) в абзацах втором и третьем подпункта "в" слова "до даты окончания периода, определенного в соответствии с пунктами 5 и 6 настоящих Правил" заменить словами "до даты окончания срока действия кредитного договора (договора займа)".

6. В пункте 8 слова "до даты окончания периода, определенного в соответствии с пунктами 5 и 6 настоящих Правил" заменить словами "до даты

окончания срока действия кредитного договора (договора займа)".

7. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

"9. Право на получение кредита (займа) или подписание дополнительного соглашения о рефинансировании в соответствии с настоящими Правилами возникает:

у гражданина Российской Федерации при рождении у него начиная с 1 января 2018 г. и не позднее 31 декабря 2022 г. второго ребенка и (или) последующих детей, являющихся гражданами Российской Федерации, - по ставке 6 процентов годовых на весь срок кредита (займа);

у гражданина Российской Федерации, проживающего на территории Дальневосточного федерального округа и приобретающего жилое помещение на указанной территории, при рождении у него начиная с 1 января 2019 г. и не позднее 31 декабря 2022 г. второго ребенка и (или) последующих детей, являющихся гражданами Российской Федерации, - по ставке 5 процентов годовых на весь срок кредита (займа).

Право на получение кредита (займа) в соответствии с настоящими Правилами возникает

как у матери, так и у отца второго и (или) последующих детей. Состав заемщиков (солидарных должников) по кредиту (займу) определяется кредитным договором (договором займа) или дополнительным соглашением о рефинансировании, в которые могут быть включены дополнительно третьи лица, являющиеся гражданами Российской Федерации, на которых требование настоящих Правил к наличию детей не распространяется.

В случае предоставления недостоверных сведений при получении кредита (займа) или заключении дополнительного соглашения о рефинансировании в соответствии с настоящими Правилами граждане Российской Федерации несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации." .

8. В пункте 10:

а) подпункт "а" дополнить словами ", а с гражданином Российской Федерации, указанным в абзаце третьем пункта 9 настоящих Правил, - не ранее 1 января 2019 г. и 1 марта 2019 г. соответственно";

б) абзац первый подпункта "в" после слов "из федерального бюджета" дополнить словами "

(включая средства материнского (семейного) капитала)";

в) в подпункте "г":

в абзаце первом:

слова "6 процентам годовых" заменить словами "размеру, указанному в абзаце втором или третьем пункта 9 настоящих Правил";

слова "в течение периода, определенного в соответствии с пунктами 5 и 6 настоящих Правил, и не превышает установленный на дату заключения кредитного договора (договора займа) либо дополнительного соглашения о рефинансировании размер ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 2 процентных пункта, после истечения периода, определенного в соответствии с пунктами 5 и 6 настоящих Правил" исключить;

в абзаце втором:

слова "в абзацах втором и третьем" заменить словами "в абзацах втором - четвертом";

цифру "2" заменить цифрой "4";

абзац пятый изложить в следующей редакции:

"Кредитным договором (договором займа) или дополнительным соглашением о рефинансировании может быть предусмотрено установление процентной ставки ниже размера, указанного в абзаце втором или третьем пункта 9 настоящих Правил. При установлении процентной ставки по кредитному договору (договору займа) ниже размера, указанного в абзаце втором или третьем пункта 9 настоящих Правил, субсидия предоставляется исходя из уровня процентной ставки, указанной в абзаце втором или третьем пункта 9 настоящих Правил."

9. Приложение N 3 к указанным Правилам изложить в следующей редакции:

"Приложение N 3
к Правилам предоставления субсидий
из федерального бюджета российским
кредитным организациям и акционерному
обществу "ДОМ.РФ" на возмещение
недополученных доходов по выданным
(приобретенным) жилищным (ипотечным)
кредитам (займам), предоставленным
гражданам Российской Федерации,
имеющим детей

(в редакции постановления
Правительства Российской Федерации
от 28 марта 2019 г. N 339)

(форма)

ЗАЯВЛЕНИЕ
на получение субсидии

(наименование организации)

Календарный месяц, за который предост
расчетный период) _____

На конец расчетного периода портфель
(займов) _____

(наименование организации)

(далее - организация), подлежащих субсидии
количество _____ штук.

Общий размер субсидии составляет _____
в том числе:

по кредитам (займам), по которым предост
в соответствии с пунктом 5 Правил предост
бюджета российским кредитным организац
на возмещение недополученных доходов по
(ипотечным) кредитам (займам), предост
Федерации, имеющим детей, утвержден
Российской Федерации от 30 декабря 2017
предоставления субсидий из федеральног

организациям и акционерному обществу "Доходы по выданным (приобретенным) жил предоставленным гражданам Российской Федерации (Правила предоставления субсидий), в силу вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 14 марта 2019 г. N 339 "О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским гражданам и юридическим лицам (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам на приобретение жилья гражданам Российской Федерации, имеющим право на получение субсидии по выданным кредитам (займам) на приобретение жилья, расположенных на территории Дальневосточного федерального округа составляет _____ рублей.

Общая сумма процентов, уплаченная за кредиты (займы) согласно договорам о предоставлении кредитов (договор займа) или дополнительным договорам (договорам займа) о предоставлении займа в соответствии с Правилами предоставления субсидий и дополнительному соглашению о рефинансировании займа составляет _____ рублей.

Общая сумма средств на возмещение и выплату процентов по кредитам (займам), права требования по ипотечным агентам, перечисленная ипотечным агентами за период с _____ (даты прошлых расчетных периодов) по _____ (даты прошлых расчетных периодов) составляет _____ рублей.

Данные по корректировке субсидий и иных выплат за прошлых расчетных периодах, в том числе за _____ (даты прошлых расчетных периодов) агенту средств на возмещение недополученных выплат составляет _____ рублей.

права требования по которым перешл

(даты расчетного периода, информация с
При отсутствии таких кредитов (займов

Для кредитных организаций по кред
предоставление субсидии осуществля
с пунктом 5 Правил предоставления су
действовавшей до дня вступления в си
Правительства Российской Федерации о
"О внесении изменений в Правила пред
из федерального бюджета российским
и акционерному обществу "ДОМ.РФ"
недополученных доходов по выданным
(ипотечным) кредитам (займам), предо
Российской Федерации, имеющим

N п/п	Сведения, указанные в договоре о приобрете			
	вид договора <1>	площадь (кв. метров)	юридическое лицо по договору <2>	стоимос жилого помещен по договору (рублей)

1	2	3	4	5
1.				
2.				

Итого за расчетный период <14> _____.

в том числе:

итого по кредитам, выданным на приобретение ж

итого по кредитам, выданным на погашение ране

Итого <17> _____.

в том числе:

ипотечному агенту (ИНН) _____,

ипотечному агенту (ИНН) _____.

Данные по корректировке <18>

<1> Вид договора, заключаемого между з
- договор участия в долевом строительств
требования по такому договору) в соответ
участии в долевом строительстве многокв
недвижимости и о внесении изменений в
Российской Федерации" либо ДКП - договор
жилья.

<2> Указывается наименование и ИНН юр

<3> Дата регистрации указывается в
(ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа не заполняет
помещения по договору купли-продажи.

<4> Указывается:

1 - если кредит выдан на приобретение
рынке жилья у юридического лица;

2 - если кредит выдан на погашение ран
дополнительные соглашения о рефинансиро

<5> Дата рождения указывается в фор
(ДД.ММ.ГГГГ).

<6> Дата выдачи кредита указывается
(ДД.ММ.ГГГГ).

<7> Указывается размер внесенных зае
случае выдачи кредита на погашение ран
заключении дополнительного соглашения о

<8> Указывается размер доли собств

соответствии с подпунктом "в" пункта 10 Пр.
Для кредитов, выданных на погашение
заключении дополнительного соглашения
указывается "0".

<9> Указывается период 3 или 5 или 8 л
субсидировании всего срока действия креди

<10> Дата возобновления периода, в те
субсидия, указывается в формате: день, мес:

<11> Расчет: значение графы 19 плюс
значение графы 20. В случае если значени
расчет принимается значение, равное 6 пр
графы 20 менее 5 процентов, в расчет п
процентам.

<12> Расчет: значение графы 24 разде
умножить на значение графы 23. В случае
процентов, в расчет принимается значение,
значение графы 20 менее 5 процентов, в ра
5 процентам.

<13> По Общероссийскому клас
административно-территориального делени:

<14> Включаются значения граф 3, 5, 15,

<15> Включаются значения граф 3, 5, 15,

<16> Включаются значения граф 3, 5, 15,

<17> Включаются значения граф 3, 5, 15,

агентов несколько, указывается сумма недо
каждому ипотечному агенту.

<18> Включаются значения граф 1 - 29 по
которому произведена корректировка.

<19> Включаются значения граф 3, 5, 1
произведена корректировка.

Для кредитных организаций по выда
на приобретение жилых помещений
на территории Российской Федерации
территории Дальневосточного феде

N п/п	Сведения, указанные в договоре о приобрете помещения			
	вид договора <1>	площадь (кв. метров)	юридическое лицо по договору <2>	дата реги договора долевом строител уступки требова участия строител
1	2	3	4	5
1.				

2.				
Итого за расчетный период <12> _____,				
в том числе:				
итого по кредитам, выданным на приобретение ж				
итого по кредитам, выданным на погашение ране				
Итого <15> _____,				
в том числе:				
ипотечному агенту (ИНН) _____,				
ипотечному агенту (ИНН) _____,				
Данные по корректировке <16>				
Итого по корректировке <17>				

<1> Вид договора, заключаемого между з
- договор участия в долевом строительств
требования по такому договору) в соответ
участии в долевом строительстве многокв
недвижимости и о внесении изменений в
Российской Федерации" либо ДКП - договор
жилья.

<2> Указывается наименование и ИНН юр
<3> Дата регистрации указывается в (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа не заполняет помещения по договору купли-продажи.

<4> Указывается:

1 - если кредит выдан на приобретение рынке жилья у юридического лица;

2 - если кредит выдан на погашение ранее заключенные дополнительные соглашения о рефинансировании

<5> Дата рождения указывается в формате (ДД.ММ.ГГГГ).

<6> Дата выдачи кредита указывается в формате (ДД.ММ.ГГГГ).

<7> Указывается размер внесенных заемщиком платежей в случае выдачи кредита на погашение ранее заключенного дополнительного соглашения о рефинансировании

<8> Указывается размер доли собственности заемщика в соответствии с подпунктом "в" пункта 10 Программы

Для кредитов, выданных на погашение ранее заключенного дополнительного соглашения указывается "0".

<9> Расчет: значение графы 18 плюс 4 процента от значения графы 19. В случае если значение графы 19 равно нулю, принимается значение, равное 6 процентам.

<10> Расчет: значение графы 22 разделить на значение графы 21. В случае если значение графы 21 равно нулю, принимается значение, равное 0,01 процентам.

<11> По Общероссийскому классификатору

административно-территориального деления:

<12> Включаются значения граф 3, 6, 14,

<13> Включаются значения граф 3, 6, 14,

<14> Включаются значения граф 3, 6, 14,

<15> Включаются значения граф 3, 6, 14,

агентов несколько, указывается сумма недоплат
каждому ипотечному агенту.

<16> Включаются значения граф 1 - 27 по которым произведена корректировка.

<17> Включаются значения граф 3, 6, 1 по которым произведена корректировка.

Для кредитных организаций по выдаче
на приобретение жилых помещений
на территории Дальневосточного федерального округа

№ п/п	Сведения, указанные в договоре о приобретении жилого помещения			
	вид договора <1>	площадь (кв. метров)	продавец по договору <2>	дата регистрации договора участия в долевом строительстве уступки права требования к участию в долевом строительстве

1	2	3	4	5
1.				
2.				

Итого за расчетный период <14> _____

в том числе:

итого по кредитам, выданным на приобретение ж

итого по кредитам, выданным на погашение ране

итого по кредитам, выданным на приобретение ж

итого по кредитам, выданным на погашение ране

Итого <19> _____,

в том числе:

ипотечному агенту (ИНН) _____,

ипотечному агенту (ИНН) _____.

Данные по корректировке <20>

Итого по корректировке <21>

<1> Вид договора, заключаемого между з
- договор участия в долевом строительств
требования по такому договору) в соответ
участии в долевом строительстве многокв
недвижимости и о внесении изменений в
Российской Федерации", либо ДКП-1 - дог
рынке жилья, либо ДКП-2 - договор купли-пр

<2> Указывается наименование и ИНН
приобретения жилого помещения на втори
указывается обозначение "ф.л."

<3> Дата регистрации указывается в
(ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа не заполняет
помещения по договору купли-продажи.

<4> Указывается:

1 - если кредит выдан на приобретение
рынке жилья в сельских поселениях у юриди

2 - если кредит выдан на погашение р
приобретение жилого помещения на вто
поселениях, включая дополнительные согла

3 - если кредит выдан на приобретение ж
рынке жилья в сельских поселениях;

<5> Дата рождения указывается в формате (ДД.ММ.ГГГГ).

<6> Дата выдачи кредита указывается в формате (ДД.ММ.ГГГГ).

<7> Указывается размер внесенных заемных средств в случае выдачи кредита на погашение ранее заключенного дополнительного соглашения о

<8> Указывается размер доли собственности в соответствии с подпунктом "в" пункта 10 Протокола о кредитовании, выданных на погашение ранее заключенного дополнительного соглашения о рефинансировании

<9> Расчет: значение графы 18 плюс 4 процента от значения графы 19. В случае если значение графы 18 принимает значение, равное 5 процентам от значения графы 19, в расчет принимается значение графы 19, в противном случае значение графы 18.

<10> Расчет: значение графы 22 разделить на значение графы 21. В случае если значение графы 22 принимает значение, равное 6 процентам от значения графы 21, в расчет принимается значение графы 21, в противном случае значение графы 22.

<11> По Общероссийскому классификатору населенных пунктов административно-территориального деления

<12> Указывается наименование сельских населенных пунктов: поселок, село, станица, деревня, хутор и другие населенные пункты. Заполняется по кредитам, выданным на первичном и вторичном рынке жилья расположенных в населенных пунктах

<13> По Общероссийскому классификатору населенных пунктов административно-территориального деления

кредитам, выданным на приобретение жилы расположенных в сельских поселениях.

<14> Включаются значения граф 3, 6, 14,

<15> Включаются значения граф 3, 6, 14,

<16> Включаются значения граф 3, 6, 14,

<17> Включаются значения граф 3, 6, 14,

<18> Включаются значения граф 3, 6, 14,

<19> Включаются значения граф 3, 6, 14,

Если ипотечных агентов несколько, указывается причитающаяся каждому ипотечному агенту

<20> Включаются значения граф 1 - 33 по которому произведена корректировка.

<21> Включаются значения граф 3, 6, 14, которым произведена корректировка.

Для акционерного общества "ДОМ.РФ организации, являющейся дочерним холдингом акционерного общества "ДОМ.РФ", по которым предоставление субсидии в соответствии с пунктом 5 Правил предоставления субсидий в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 28 марта 2019 г. N 339 "О внесении изменений и предоставления субсидий из федерального бюджета кредитным организациям и акционерным обществам на возмещение недополученных доходов (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам, предоставленным гражданам Российской Федерации

имеющим детей"

N п/п	Сведения, указанные в договоре о приобретении			
	вид договора <1>	площадь (кв. метров)	юридическое лицо по договору <2>	стоимость жилого помещения по договору (рублей)
1	2	3	4	5

1.				
2.				

Итого за расчетный период <18> _____,

в том числе:

итого по кредитам (займам), выданным на приобрет

итого по кредитам (займам), выданным на погаш

Итого <21> _____,

в том числе:

итого ипотечному агенту (ИНН) _____,

итого ипотечному агенту (ИНН) _____.

Данные по корректировке <22>

Итого по корректировке <23>

<1> Вид договора, заключаемого между з
- договор участия в долевом строительств
требования по такому договору) в соответ
участии в долевом строительстве многокв
недвижимости и о внесении изменений в

Российской Федерации" либо ДКП - договор жилья.

<2> Указывается наименование и ИНН юр

<3> Дата регистрации указывается в (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа не заполняет помещения по договору купли-продажи.

<4> Указывается:

1 - если кредит (заем) выдан на приобретении на первичном рынке жилья;

2 - если кредит (заем) выдан на погашение (займа).

<5> Дата рождения указывается в формате (ДД.ММ.ГГГГ).

<6> Дата выдачи кредита (займа) указывается в формате (ДД.ММ.ГГГГ).

<7> Указывается размер внесенных заемных средств в случае выдачи кредита (займа) на погашение или заключения дополнительного соглашения "0".

<8> Указывается размер доли собственности в соответствии с подпунктом "в" пункта 10 Правил.

Для кредитов (займов), выданных на погашение (займов), или при заключении дополнительного соглашения в графе 20 указывается "0".

<9> Указывается период 3 или 5 или 8 лет на субсидировании всего срока действия кредита.

<10> Дата возобновления периода, в течение которого предоставляется субсидия, указывается в формате: день, месяц, год.

<11> Расчет: значение графы 21 плюс 2 г графы 22. В случае если значение графы принимается значение, равное 6 процентам менее 5 процентов, в расчет принимается зн

<12> Расчет по кредитам (займам), по и совершалась сделка по приобретению прав (займам): указывается сумма фактически ; периоде. Расчет по кредитам (займам), по кс периоде, предшествующем расчетному п приобретению прав требования: сумма значе

<13> Для кредитов (займов), права треб кредитных организаций, которым был уста "0".

<14> Для кредитов (займов), права треб кредитных организаций, которым был уста "0".

<15> Расчет осуществляется для кредит которым приобретены у кредитных органи лимит средств, и у некредитных организаци 28 разделить на значение графы 22 и умнож если значение графы 22 менее 6 проценто равное 6 процентам. В случае если значени расчет принимается значение, равное 5 про

<16> Расчет: сумму значений графы 26 и графы 22 и умножить на значение графы 2! менее 6 процентов, в расчет принимается случае если значение графы 22 менее 5 г значение, равное 5 процентам.

- <17> По Общероссийскому классификационному административно-территориальному делению:
- <18> Включаются значения граф 3, 5, 17,
- <19> Включаются значения граф 3, 5, 17,
- <20> Включаются значения граф 3, 5, 17,
- <21> Включаются значения граф 3, 5, 17, ипотечных агентов несколько, указывается причитающаяся каждому ипотечному агенту
- <22> Включаются значения граф 1 - 35 (договору займа), по которому произведена ипотечная регистрация
- <23> Включаются значения граф 3, 5, 17, по которым произведена корректировка.

Для акционерного общества "ДОМ.РФ" организации, являющейся дочерним холдингом акционерного общества "ДОМ.РФ" по договору займа (займам) на приобретение жилых помещений на территории Российской Федерации и на территории Дальневосточного федерального округа

№ п/п	Сведения, указанные в договоре о приобретении помещения

	вид договора <1>	площадь (кв. метров)	юридическое лицо по договору <2>	дата регистрации договора долевого строительства : уступки : требования участия : строител
1	2	3	4	5
1.				
2.				
Итого за расчетный период <16> _____				

В том числе:
итого по кредитам (займам), выданным на приоб
итого по кредитам (займам), выданным на погаш
Итого <19> _____,
В том числе:
итого ипотечному агенту (ИНН) _____,
итого ипотечному агенту (ИНН) _____.
Данные по корректировке <20>
Итого по корректировке <21>

<1> Вид договора, заключаемого между з
- договор участия в долевом строительств
требования по такому договору) в соответ
участии в долевом строительстве многокв
недвижимости и о внесении изменений в
Российской Федерации" либо ДКП - договор
жилья.

<2> Указывается наименование и ИНН юр
<3> Дата регистрации указывается в
(ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа не заполняет
помещения по договору купли-продажи.

<4> Указывается:

1 - если кредит (заем) выдан на приобретение жилья на первичном рынке жилья;

2 - если кредит (заем) выдан на погашение кредита (займа).

<5> Дата рождения указывается в формате (ДД.ММ.ГГГГ).

<6> Дата выдачи кредита (займа) указывается в формате (ДД.ММ.ГГГГ).

<7> Указывается размер внесенных заемщиком средств в случае выдачи кредита (займа) на погашение или заключения дополнительного соглашения "0".

<8> Указывается размер доли собственности в соответствии с подпунктом "в" пункта 10 Правил предоставления кредитов (займов), выданных на погашение или при заключении дополнительного соглашения "0".

<9> Расчет: значение графы 20 плюс 4 процента от значения графы 21. В случае если значение графы 20 равно 0, принимается значение, равное 6 процентам.

<10> Расчет по кредитам (займам), по которым совершалась сделка по приобретению прав требования (займам): указывается сумма фактически уплаченных заемщиком средств за отчетный период. Расчет по кредитам (займам), по которым не совершалась сделка по приобретению прав требования: сумма фактически уплаченных заемщиком средств за отчетный период, предшествующем расчетному периоду. Расчет по кредитам (займам), по которым совершалась сделка по приобретению прав требования: сумма фактически уплаченных заемщиком средств за отчетный период, предшествующем расчетному периоду.

<11> Для кредитов (займов), права требования к которым принадлежат заемщику, указывается сумма фактически уплаченных заемщиком средств за отчетный период, предшествующем расчетному периоду.

кредитных организаций, которым был уста
"0".

<12> Для кредитов (займов), права треб
кредитных организаций, которым был уста
"0".

<13> Расчет осуществляется для кредит
которым приобретены у кредитных органи
лимит средств, и у некредитных организаци
26 разделить на значение графы 21 и умнож
если значение графы 21 менее 6 проценто
равное 6 процентам.

<14> Расчет: сумму значений графы 24 и
графы 21 и умножить на значение графы 2
менее 6 процентов, в расчет принимается зн

<15> По Общероссийскому кла
административно-территориального делени

<16> Включаются значения граф 3, 6, 16,

<17> Включаются значения граф 3, 6, 16,

<18> Включаются значения граф 3, 6, 16,

<19> Включаются значения граф 3, 6,
ипотечных агентов несколько, указывается
причитающаяся каждому ипотечному агенту

<20> Включаются значения граф 1 - 33
(договору займа), по которому произведена

<21> Включаются значения граф 3, 6, 16
произведена корректировка.

Для акционерного общества "ДОМ.РФ

организации, являющейся дочерним хо
акционерного общества "ДОМ.РФ", по
(займам) на приобретение жилых поме
на территории Дальневосточного фед

N п/п	Сведения, указанные в договоре о приобрете жилого помещения			
	вид договора <1>	площадь (кв. метров)	продавец по договору <2>	дата регистр договора уча долевом строительстве уступки пра требования и участия в до строительстве

1	2	3	4	5
1.				
2.				

Итого за расчетный период <18> _____,

в том числе:

итого по кредитам (займам), выданным на приоб

итого по кредитам (займам), выданным на погаш

итого по кредитам (займам), выданным на приоб
итого по кредитам (займам), выданным на погаш
Итого <23> _____,
в том числе:
итого ипотечному агенту (ИНН) _____,
итого ипотечному агенту (ИНН) _____.
Данные по корректировке <24>
Итого по корректировке <25>

<1> Вид договора, заключаемого между 3 - договор участия в долевом строительстве (требования по такому договору) в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.04.97 № 49-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", либо ДКП - договор купли-продажи жилья, либо ДКП-2 - договор купли-продажи

<2> Указывается наименование и ИНН приобретаемого жилого помещения на вторичном рынке недвижимости, указывается обозначение "ф.л."

<3> Дата регистрации указывается в (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа не заполняется

помещения по договору купли-продажи.

<4> Указывается:

1 - если кредит (заем) выдан на приобретение жилья в сельских поселениях на первичном рынке жилья в сельских поселениях,

2 - если кредит (заем) выдан на погашение (займа) на приобретение жилого помещения в сельских поселениях, включая дополнительные

3 - если кредит (заем) выдан на приобретение жилья в сельских поселениях на вторичном рынке жилья в сельских поселениях,

4 - если кредит (заем) выдан на погашение (займа) на приобретение жилого помещения в сельских поселениях, включая дополнительные

<5> Дата рождения указывается в формате (ДД.ММ.ГГГГ).

<6> Дата выдачи кредита (займа) указывается в формате (ДД.ММ.ГГГГ).

<7> Указывается размер внесенных заемных средств в случае выдачи кредита (займа) на погашение или при заключении дополнительного соглашения, указывается "0".

<8> Указывается размер доли собственности в соответствии с подпунктом "в" пункта 10 Правил предоставления кредитов (займов), выданных на погашение или при заключении дополнительного соглашения, указывается "0".

<9> Расчет: значение графы 20 плюс 4 процента от значения графы 21. В случае если значение графы 20 равно 0, принимается значение, равное 5 процентам от значения графы 21.

менее 6 процентов, в расчет принимается значение

<10> Расчет по кредитам (займам), по которой совершалась сделка по приобретению прав требования (займам): указывается сумма фактически полученных кредитов в отчетном периоде. Расчет по кредитам (займам), по которым в отчетном периоде, предшествующем расчетному периоду, совершалась сделка по приобретению прав требования: сумма значений графы 20

<11> Для кредитов (займов), права требования которых принадлежат кредитным организациям, которым был установлен лимит средств, указывается значение графы 20 "0".

<12> Для кредитов (займов), права требования которых принадлежат кредитным организациям, которым был установлен лимит средств, указывается значение графы 20 "0".

<13> Расчет осуществляется для кредитов, права требования которых принадлежат кредитным организациям, которым установлен лимит средств, и у некредитных организаций. Расчет осуществляется путем деления значения графы 26 на значение графы 21 и умножения результата на значение графы 20, если значение графы 21 менее 5 процентов, в противном случае равно 5 процентам. В случае если значение графы 21 равно или превышает 5 процентов, расчет принимается значение, равное 6 процентам.

<14> Расчет: сумму значений графы 24 и графы 25 делить на значение графы 21 и умножить на значение графы 20, если значение графы 21 менее 5 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам. В случае если значение графы 21 равно или превышает 5 процентов, расчет принимается значение, равное 6 процентам.

<15> По Общероссийскому классификатору административно-территориального деления Российской Федерации

<16> Указывается наименование сельских населенных пунктов

поселок, село, станица, деревня, хутор и дру
Заполняется по кредитам (займам), выданны
на вторичном рынке жилья расположенных в
<17> По Общероссийскому клас
административно-территориального делени
кредитам (займам), выданным на приобрет
рынке жилья расположенных в сельских пос
<18> Включаются значения граф 3, 6, 16,
<19> Включаются значения граф 3, 6, 16,
<20> Включаются значения граф 3, 6, 16,
<21> Включаются значения граф 3, 6, 16,
<22> Включаются значения граф 3, 6, 16,
<23> Включаются значения граф 3, 6,
ипотечных агентов несколько, указывается
причитающаяся каждому ипотечному агенту
<24> Включаются значения граф 1 - 35
(договору займа), по которому произведена
<25> Включаются значения граф 3, 6, 16
произведена корректировка.

Настоящим организация выражает сог
предоставляется в целях, на условиях и в
Правилами предоставления субсидий.

Руководитель
или уполномоченное им лицо _____
(подпись) (ф.и.о.)

М.П.
(при наличии)

Исполнитель _____

Телефон _____".

