

# **ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 2 марта 2019 г. N 232

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ПЕРЕЧЕНЬ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН, КОТОРЫЕ  
МОГУТ БЫТЬ ПРИНЯТЫ  
В ЧЛЕНЫ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ  
КООПЕРАТИВОВ, СОЗДАВАЕМЫХ  
В СООТВЕТСТВИИ С ОТДЕЛЬНЫМИ  
ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ЗАКОНАМИ,  
И ОСНОВАНИЙ ВКЛЮЧЕНИЯ УКАЗАННЫХ  
ГРАЖДАН, А ТАКЖЕ ГРАЖДАН,  
ИМЕЮЩИХ 3 И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, В СПИСКИ  
ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО  
БЫТЬ ПРИНЯТЫМИ В ЧЛЕНЫ ТАКИХ  
КООПЕРАТИВОВ**

Правительство Российской Федерации  
постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые  
вносятся в перечень категорий граждан, которые  
могут быть приняты в члены жилищно-  
строительных кооперативов, создаваемых в  
соответствии с отдельными федеральными  
законами, и оснований включения указанных



граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. N 108 "Об утверждении перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, N 8, ст. 1024; N 36, ст. 4918; 2013, N 16, ст. 1954; 2015, N 6, ст. 977; N 11, ст. 1607; 2017, N 2, ст. 368).

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
Д.МЕДВЕДЕВ

Утверждены  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 2 марта 2019 г. N 232

ИЗМЕНЕНИЯ,



КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПЕРЕЧЕНЬ КАТЕГОРИЙ  
ГРАЖДАН,  
КОТОРЫЕ МОГУТ БЫТЬ ПРИНЯТЫ В ЧЛЕНЫ  
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ  
КООПЕРАТИВОВ, СОЗДАВАЕМЫХ В  
СООТВЕТСТВИИ С ОТДЕЛЬНЫМИ  
ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ЗАКОНАМИ, И ОСНОВАНИЙ  
ВКЛЮЧЕНИЯ УКАЗАННЫХ  
ГРАЖДАН, А ТАКЖЕ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ 3 И  
БОЛЕЕ ДЕТЕЙ,  
В СПИСКИ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО БЫТЬ  
ПРИНЯТЫМИ  
В ЧЛЕНЫ ТАКИХ КООПЕРАТИВОВ

1. По тексту слово "Фонд" в соответствующем падеже заменить словами "единый институт развития" в соответствующем падеже.

2. В подпункте "в" пункта 1 слова "Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства (далее - Фонд)" заменить словами "единый институт развития в жилищной сфере (далее - единый институт развития)".

3. Дополнить пунктом 2(1) следующего содержания:

"2(1). Сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации при наличии следующих



оснований в совокупности:

а) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

б) гражданин принят федеральным органом исполнительной власти в сфере внутренних дел, иным федеральным органом исполнительной власти, в котором проходят службу сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации, на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, до 1 марта 2005 г. или на учет в качестве имеющего право на получение единовременной социальной выплаты для приобретения или строительства жилого помещения, либо принят органом местного самоуправления по месту своего жительства на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены [статьей 51 Жилищного кодекса](#)



Российской Федерации, либо принят уполномоченным органом на такой учет по основаниям, предусмотренным иным федеральным законом или указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в единый институт развития ходатайств, которые предусмотрены частью 6.1 статьи 11 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и в которых отсутствуют сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках. В случае подачи в единый институт развития ходатайств, которые предусмотрены частью 6.1 статьи 11 этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется."

