

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 декабря 2020 г. N 2202

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В 2020 ГОДУ СУБСИДИИ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО
БЮДЖЕТА В ВИДЕ ИМУЩЕСТВЕННОГО ВЗНОСА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ КОРПОРАЦИЮ - ФОНД
СОДЕЙСТВИЯ

РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТАМ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ ЗА СЧЕТ
СРЕДСТВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ - ФОНДА СОДЕЙСТВИЯ
РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМОВ

И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПУНКТА 18 ИЗМЕНЕНИЙ,
КОТОРЫЕ

ВНОСЯТСЯ В ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ
ПОДДЕРЖКИ

ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ - ФОНДА
СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА

НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМОВ,

УТВЕРЖДЕННЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ОТ 11 ФЕВРАЛЯ 2019 Г. N 114

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

Правила предоставления в 2020 году субсидии из федерального бюджета в виде имущественного взноса Российской Федерации в государственную корпорацию - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства для предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации на проведение

капитального ремонта многоквартирных домов;

изменения, которые вносятся в Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2017 г. N 18 "Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, N 4, ст. 664; 2019, N 7, ст. 644).

2. Признать утратившим силу пункт 18 изменений, которые вносятся в Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденных [постановлением Правительства Российской Федерации от 11 февраля 2019 г. N 114](#) "О внесении изменений в Правила предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, N 7, ст. 644).

Председатель Правительства
Российской Федерации
М.МИШУСТИН

Утверждены
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 21 декабря 2020 г. N 2202

ПРАВИЛА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В 2020 ГОДУ СУБСИДИИ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО
БЮДЖЕТА В ВИДЕ ИМУЩЕСТВЕННОГО ВЗНОСА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ КОРПОРАЦИЮ - ФОНД
СОДЕЙСТВИЯ

РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

1. Настоящие Правила устанавливают цели, условия и порядок предоставления в 2020 году субсидии из федерального бюджета в виде имущественного взноса Российской Федерации в государственную корпорацию - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) на предоставление финансовой поддержки субъектам Российской Федерации на проведение капитального ремонта многоквартирных домов (далее - субсидия).
2. Субсидия предоставляется в целях предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в части ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.
3. Субсидия предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил.
4. Субсидия предоставляется в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии, заключаемым Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Фондом в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами "Электронный бюджет" (далее - соглашение о предоставлении субсидии). Соглашение о предоставлении субсидии и дополнительные соглашения к соглашению о предоставлении субсидии, предусматривающие внесение в него изменений или его расторжение, заключаются в соответствии с типовыми формами, утверждаемыми Министерством финансов Российской Федерации.
5. Условием предоставления субсидии является соответствие Фонда следующим требованиям:

а) у Фонда на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором заключается соглашение о предоставлении субсидии, должны отсутствовать неисполненные обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) у Фонда должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в федеральный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед федеральным бюджетом.

6. Для заключения соглашения о предоставлении субсидии Фонд представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) справку налогового органа, подтверждающую отсутствие у Фонда на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором заключается соглашение о предоставлении субсидии, неисполненных обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) справку, подписанную руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом, подтверждающую отсутствие у Фонда просроченной задолженности по возврату в федеральный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед федеральным бюджетом.

7. В соглашении о предоставлении субсидии предусматриваются:

а) цели предоставления субсидии и ее объем;

б) результат предоставления субсидии, соответствующий результату, установленному пунктом 10 настоящих Правил, и условия его достижения Фондом;

в) запрет на приобретение за счет средств субсидии иностранной валюты;

г) отсутствие у Фонда на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором заключается соглашение о предоставлении субсидии, задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации;

д) положения, устанавливающие права и обязанности сторон соглашения о предоставлении субсидии и порядок их взаимодействия при реализации соглашения о предоставлении субсидии;

е) порядок и формы представления Фондом отчетов, в том числе об использовании субсидии и о достижении результата предоставления субсидии, указанного в подпункте "б" настоящего пункта;

ж) согласие Фонда на проведение Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и органами государственного финансового контроля обязательных проверок соблюдения Фондом целей, условий и порядка предоставления субсидии;

з) ответственность Фонда за нарушение условий, определенных соглашением о предоставлении субсидии.

8. Перечисление субсидии Фонду осуществляется на счет, открытый территориальному органу Федерального казначейства в учреждении Центрального банка Российской Федерации для учета денежных средств юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса, в срок, установленный соглашением о предоставлении субсидии.

9. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

а) несоответствие Фонда требованиям пункта 5 настоящих Правил;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 6 настоящих Правил;

в) установление факта наличия в представленных Фондом документах недостоверной информации.

10. Результат предоставления субсидии оценивается по итогам 2022

года по показателю, характеризующему соотношение (в процентах) количества лифтов, лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, в отношении которых выполнены работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений с использованием финансовой поддержки за счет средств Фонда к указанному сроку, и установленного распоряжением Правительства Российской Федерации от 18 декабря 2020 г. N 3397-р количества лифтов, лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.

11. В течение срока действия соглашения о предоставлении субсидии Фонд ежегодно, не позднее 25 января года, следующего за отчетным годом, представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации отчеты, указанные в подпункте "е" пункта 7 настоящих Правил, в порядке и по форме, которые предусмотрены соглашением о предоставлении субсидии.

12. Обязательная проверка соблюдения целей, условий и порядка предоставления субсидии осуществляется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и органами государственного финансового контроля.

13. В случае установления по итогам проверок, проведенных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и органами государственного финансового контроля, факта несоблюдения целей, условий и порядка предоставления субсидии соответствующие средства подлежат возврату в доход федерального бюджета:

а) на основании требования Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, направленного заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, - в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня получения Фондом соответствующего требования;

б) на основании представления и (или) предписания органа государственного финансового контроля - в сроки, установленные в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

Утверждены

постановлением Правительства
Российской Федерации
от 21 декабря 2020 г. N 2202

ИЗМЕНЕНИЯ,
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ
ПОДДЕРЖКИ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КОРПОРАЦИИ -
ФОНДА СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

1. Дополнить пунктом 1(1) следующего содержания:

"1(1). Понятия, используемые в настоящих Правилах, означают следующее:

"договор на замену лифтов" - договор на выполнение работ и (или) оказание услуг по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы;

"заказчик" - специализированная некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), заключившая договор на замену лифтов с подрядчиком, или заключившие указанный договор с подрядчиком товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооператив, управляющая организация, которые осуществляют управление многоквартирными домами, либо иное лицо, в соответствии с законодательством Российской Федерации уполномоченное собственниками помещений в многоквартирном доме на заключение договора на замену лифтов;

"подрядчик" - организация, выполняющая работы и оказывающая услуги по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы на основании договора на замену лифтов, заключенного с заказчиком."

2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Финансовая поддержка предоставляется в соответствии с Правилами и используется на следующие цели:

а) возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в ходе оказания и (или) выполнения которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (далее - возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению);

б) возмещение заказчику части расходов на уплату юридическому лицу, к которому в соответствии с договором факторинга, заключенным между этим юридическим лицом и подрядчиком (далее - финансовый агент), перешли денежные требования подрядчика к заказчику по договору на замену лифтов (далее - договор факторинга), вознаграждения (платы) за рассрочку (отсрочку) исполнения заказчиком указанных денежных требований, предоставленную заказчику на основании соглашения о такой рассрочке (отсрочке), заключенного между финансовым агентом и заказчиком (далее - возмещение вознаграждения финансового агента);

в) возмещение заказчику части расходов на уплату юридическому лицу, осуществляющему за счет и по поручению заказчика оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов (далее - агент), вознаграждения (платы) за рассрочку (отсрочку) исполнения заказчиком обязанности по возмещению расходов агента на выполнение этого поручения, предоставленную заказчику на основании соглашения о такой рассрочке (отсрочке), заключенного между агентом и заказчиком (далее - возмещение расходов агента);

г) возмещение финансовому агенту недополученных доходов по договору факторинга, не предусматривающему вознаграждение (далее - возмещение недополученных доходов финансового агента);

д) оплата части расходов бюджета субъекта Российской Федерации и (или) бюджетов муниципальных образований, возникающих в связи с софинансированием работ и (или) услуг по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы (далее - оплата расходов бюджетов на замену лифтов);

е) возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом, полученным в валюте Российской Федерации и использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, за исключением неустойки (штрафа, пеней) за нарушение условий договора займа или кредитного договора (далее - возмещение части расходов на уплату процентов).".

3. Дополнить пунктом 4(1) следующего содержания:

"4(1). Финансовая поддержка на цели, указанные в подпунктах "б" - "д" пункта 2 Правил, предоставляется при условии ввода лифтов, установленных по договору на замену лифтов, в эксплуатацию после 1 января 2021 г. ".

4. Пункты 5 и 6 изложить в следующей редакции:

"5. Размер финансовой поддержки на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению для одного многоквартирного дома не может превышать 80 процентов общей стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту этого многоквартирного дома, в ходе оказания и (или) выполнения которых выполнены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, но не более 5 млн. рублей.

Размер финансовой поддержки на возмещение части расходов на уплату процентов для одного многоквартирного дома не может превышать 80 процентов общей стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту этого многоквартирного дома, но не более 5 млн. рублей.

6. Финансовая поддержка предоставляется:

а) на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению - в размере, определяемом по каждому многоквартирному дому и составляющем от 2-кратного до 4-кратного размера годовой экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов, учитываемых для целей определения размера финансовой поддержки, в зависимости от значения показателя экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов и с учетом ограничений размера финансовой поддержки для одного многоквартирного дома,

предусмотренных пунктом 5 Правил;

б) на возмещение вознаграждения финансового агента, возмещение расходов агента - в размере вознаграждения финансового агента и вознаграждения агента, предусмотренных соглашениями о рассрочке (об отсрочке), указанными в подпунктах "б" и "в" пункта 2 Правил соответственно, за весь срок действия соответствующих соглашений, но не более чем за 7 лет, из расчета не более 100 процентов ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения соответствующего соглашения, увеличенной на 3 процентных пункта;

в) на возмещение недополученных доходов финансового агента - в размере недополученных доходов финансового агента за весь срок действия договора факторинга, но не более чем за 7 лет, из расчета не более 100 процентов ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения договора факторинга, увеличенной на 3 процентных пункта;

г) на оплату расходов бюджетов на замену лифтов - в размере не более 50 процентов соответствующих расходов бюджета субъекта Российской Федерации и (или) бюджетов муниципальных образований и не более 50 процентов стоимости устанавливаемого лифтового оборудования;

д) на возмещение части расходов на уплату процентов - в размере прогнозных расходов за весь срок действия договора займа или кредитного договора, но не более чем за 7 лет, из расчета 100 процентов ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения договора займа или кредитного договора, увеличенной на 3 процентных пункта, с учетом ограничения размера финансовой поддержки для одного многоквартирного дома, установленного пунктом 5 Правил."

5. Пункт 10 изложить в следующей редакции:

"10. Финансовая поддержка на цели, указанные в подпунктах "б" - "д" пункта 2 Правил, предоставляется при соблюдении следующих условий:

а) соответствие лифта, установленного по договору на замену лифтов,

классу энергетической эффективности не ниже класса "В" и производство такого лифта на территории Российской Федерации;

б) осуществление замены в многоквартирном доме всех лифтов с истекшим назначенным сроком службы и ввода их в эксплуатацию."

6. Пункты 12 и 12(1) изложить в следующей редакции:

"12. Многоквартирные дома, претендующие на получение финансовой поддержки, не должны быть признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в установленном Правительством Российской Федерации порядке.

12(1). Если финансовая поддержка запрашивается на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению, то дополнительно к требованию, установленному пунктом 12 Правил, в отношении многоквартирного дома должен быть осуществлен расчет платы за тепловую энергию и электрическую энергию на основании показаний коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии и электрической энергии, установленных в таком доме, непрерывно в течение 12 месяцев, взятых за 3-летний период до даты подачи заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - заявка), а в случае если дата приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по энергосбережению предшествует дате подачи заявки - до указанной даты приемки."

7. Пункт 15 изложить в следующей редакции:

"15. Заявка подается в Фонд высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации), на территории которого находятся многоквартирные дома, в отношении которых запрашивается предоставление финансовой поддержки."

8. В пункте 16 слово "выполнение" заменить словами "соблюдение условий и выполнение", слова "пунктами 12 - 14" заменить словами "пунктами 10 и 12 - 14".

9. В пункте 17:

а) в абзаце первом:

цифру "30" заменить цифрой "20";

после слова "документов" дополнить словами "условиям и";

б) в абзаце втором:

после слова "документов" дополнить словами "условиям и";

слова "пунктами 12 - 14" заменить словами "пунктами 10, 12 - 14".

10. В пункте 18:

а) в подпункте "а" слово "выполнение" заменить словами "соблюдение условий и выполнение", слова "пунктами 12 - 14" заменить словами "пунктами 10, 12 - 14";

б) в подпункте "б":

после слов "документов" дополнить словами "условиям и";

слова "пунктами 12 - 14" заменить словами "пунктами 10, 12 - 14".

11. Пункт 25 дополнить подпунктами "г" - "ж" следующего содержания:

г) заключение договора факторинга (в случае предоставления финансовой поддержки на возмещение вознаграждения финансового агента или возмещение недополученных доходов финансового агента);

д) предоставление заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по оплате выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов (в случае предоставления финансовой поддержки на возмещение вознаграждения финансового агента);

е) предоставление заказчику рассрочки (отсрочки) исполнения обязанности по возмещению расходов агента на оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов (в случае предоставления финансовой поддержки на возмещение расходов агента);

ж) осуществление расходов бюджета субъекта Российской Федерации и (или) бюджетов муниципальных образований на софинансирование

работ и (или) услуг по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы (в случае оплаты расходов бюджетов на замену лифтов).".

12. Пункты 26 и 27 изложить в следующей редакции:

"26. Перечень документов, подлежащих представлению в Фонд, требования к их содержанию, а также порядок перечисления финансовой поддержки утверждаются правлением Фонда.

27. Фонд перечисляет 100 процентов средств финансовой поддержки:

а) на возмещение вознаграждения финансового агента - после представления в Фонд документов, подтверждающих выполнение требований, предусмотренных подпунктами "г" и "д" пункта 25 Правил;

б) на возмещение расходов агента - после представления в Фонд документов, подтверждающих выполнение требования, предусмотренного подпунктом "е" пункта 25 Правил;

в) на возмещение недополученных доходов финансового агента - после представления в Фонд документов, подтверждающих выполнение требования, предусмотренного подпунктом "г" пункта 25 Правил;

г) на возмещение части расходов на уплату процентов - после представления в Фонд документов, подтверждающих выполнение требований, предусмотренных подпунктами "а" и "в" пункта 25 Правил;

д) на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению - после представления в Фонд документов, подтверждающих выполнение требования, предусмотренного подпунктом "а" пункта 25 Правил."

13. Дополнить пунктом 27(1) следующего содержания:

"27(1). Фонд перечисляет средства финансовой поддержки на оплату расходов бюджетов на замену лифтов в следующем порядке:

а) в размере не более 20 процентов общего объема средств финансовой поддержки, решение о предоставлении которых принято правлением

Фонда, - в течение 5 дней со дня заключения договора;

б) оставшаяся часть средств Фонда, решение о предоставлении которых принято правлением Фонда, - после представления в Фонд документов, подтверждающих выполнение требования, предусмотренного подпунктом "ж" пункта 25 Правил. "

14. Пункт 30 признать утратившим силу.

15. В пункте 31 слова "до 31 декабря года подачи заявки" заменить словами "не позднее 31 декабря года, следующего за годом подачи заявки".

16. Пункт 34 изложить в следующей редакции:

"34. В случае непредставления документов, подтверждающих выполнение требований, предусмотренных пунктом 25 Правил, в срок, указанный в пункте 31 Правил, правление Фонда принимает решение об отмене предоставления финансовой поддержки в отношении многоквартирных домов, по которым не представлены указанные документы. "

17. Пункт 35 признать утратившим силу.

18. В пункте 37 слова "пунктами 33 - 35" заменить словами "пунктами 33 и 34".

19. Пункты 39 - 42 изложить в следующей редакции:

"39. Средства бюджета субъекта Российской Федерации, полученные за счет средств Фонда, за исключением средств, указанных в пятом и шестом абзацах настоящего пункта и пункте 40 Правил, распределяются субъектом Российской Федерации между многоквартирными домами, в отношении которых Фондом принято решение о предоставлении финансовой поддержки, и в течение 60 дней после их получения перечисляются:

на счет регионального оператора в отношении многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора;

на специальные счета, предназначенные для перечисления средств на

проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в отношении многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах.

Субъект Российской Федерации в течение 7 рабочих дней со дня получения средств Фонда уведомляет регионального оператора и (или) владельцев специальных счетов, указанных в абзаце третьем настоящего пункта, о принятии решения о распределении средств бюджета субъекта Российской Федерации, полученных за счет средств Фонда, с указанием размера средств, предусмотренных на возмещение соответствующих расходов. В течение 30 рабочих дней со дня получения указанного уведомления региональный оператор и (или) владельцы специальных счетов направляют в субъект Российской Федерации реквизиты счетов, указанных в абзацах втором и третьем настоящего пункта.

Средства бюджета субъекта Российской Федерации, полученные за счет средств Фонда, предназначенные для возмещения недополученных доходов финансового агента, в течение 60 дней после их получения перечисляются на счет финансового агента в порядке, установленном субъектом Российской Федерации.

Средства бюджета субъекта Российской Федерации, полученные за счет средств Фонда, предназначенные для оплаты расходов бюджетов на замену лифтов, возникающих у субъекта Российской Федерации в связи с софинансированием работ и (или) услуг по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы, и (или) возмещения указанных расходов, а также для возмещения части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению, понесенных бюджетом субъекта Российской Федерации, учитываются в бюджете субъекта Российской Федерации.

40. Средства бюджета субъекта Российской Федерации, полученные за счет средств Фонда, предназначенные для оплаты расходов бюджетов на замену лифтов, возникающих у муниципальных образований в связи с софинансированием работ и (или) услуг по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы, и (или) возмещения указанных расходов, а также для возмещения части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению, понесенных бюджетами муниципальных

образований, перечисляются субъектом Российской Федерации в бюджеты таких муниципальных образований в течение 30 дней после их получения.

41. Средства финансовой поддержки на возмещение части расходов на уплату процентов перечисляются на специальные счета, указанные в абзаце третьем пункта 39 Правил, в течение 5 рабочих дней со дня получения от товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива, управляющей организации уведомления о реквизитах указанного специального счета, а также документов, подтверждающих оплату процентов по займам (кредитам), привлеченным товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом, управляющей организацией в валюте Российской Федерации для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

42. Субъектом Российской Федерации может быть установлено, что перечисление средств на счета, указанные в пункте 39 Правил, осуществляется муниципальными образованиями. В таком случае средства бюджета субъекта Российской Федерации, полученные за счет средств Фонда, перечисляются в бюджеты муниципальных образований, на территории которых расположены многоквартирные дома, в отношении которых Фондом принято решение о предоставлении финансовой поддержки."

20. Пункты 43 и 44 признать утратившими силу.

21. Подпункт "в" пункта 46 изложить в следующей редакции:

"в) соблюдение сроков перечисления средств Фонда на счета, указанные в пункте 39 Правил."