

# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 декабря 2018 г. N 1492

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

### В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
Д.МЕДВЕДЕВ

Утверждены  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 6 декабря 2018 г. N 1492

### ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

1. В пункте 4(1) Положения об осуществлении федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального автономного учреждения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 10 октября 2007 г. N 662 "Об утверждении Положения об осуществлении федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального автономного учреждения" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 42, ст. 5056; 2014, N 52, ст. 7775):

а) абзац четвертый после слов "размещения на портале" дополнить словами "(в случае заключения договоров аренды в отношении федерального имущества государственных образовательных организаций, являющихся федеральными автономными учреждениями, федеральных автономных научных учреждений - не позднее 15 календарных дней со дня его размещения на портале)";

б) абзац пятый после слов "размещения на портале" дополнить словами "(в случае заключения договоров аренды в отношении федерального имущества государственных образовательных организаций, являющихся федеральными автономными учреждениями, федеральных автономных научных учреждений - в течение 30 календарных дней со дня размещения на портале)".

2. В пункте 4 Положения об осуществлении федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального бюджетного учреждения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июля 2010 г. N 537 "О порядке осуществления федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального государственного учреждения" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 31, ст. 4236; 2014, N 52, ст. 7775):

а) абзац третий после слов "размещения на портале" дополнить словами "(в случае заключения договоров аренды в отношении федерального имущества государственных образовательных организаций, являющихся федеральными бюджетными учреждениями, федеральных бюджетных научных учреждений - не позднее 15 календарных дней со дня его размещения на портале)";

б) абзац четвертый после слов "размещения на портале" дополнить словами "(в случае заключения договоров аренды в отношении федерального имущества государственных образовательных организаций, являющихся федеральными бюджетными учреждениями, федеральных бюджетных научных учреждений - в течение 30 календарных дней со дня размещения на портале)".

3. В Правилах заключения договоров аренды в отношении государственного или муниципального имущества государственных или муниципальных образовательных организаций, являющихся бюджетными учреждениями, автономными учреждениями, бюджетных и автономных научных учреждений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2011 г. N 677 "Об утверждении Правил заключения договоров аренды в отношении государственного или муниципального имущества государственных или муниципальных образовательных организаций, являющихся бюджетными учреждениями, автономными учреждениями, бюджетных и автономных научных учреждений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, N 34, ст. 4983; 2015, N 11, ст. 1607):

а) подпункт "б" пункта 3 признать утратившим силу;

б) в пункте 4:

слова "10 рабочих дней" заменить словами "5 календарных дней";

дополнить предложением следующего содержания: "Сроки, исчисляемые в календарных днях, не учитывают период Новогодних каникул.";

в) в пункте 7:

в абзаце первом слова "рабочих дней" заменить словами "календарных дней";

в абзаце третьем слова "на 30 дней" заменить словами "на 15 календарных дней";

г) предложение первое абзаца первого пункта 8 изложить в следующей редакции: "Если учредителем по результатам рассмотрения обращения и документов, предусмотренных пунктом 6 настоящих Правил, принято решение о несогласовании передачи учреждением имущества в аренду хозяйственному обществу, он не позднее 15 календарных дней со дня регистрации обращения (при наличии поступивших пояснений - не позднее 15 календарных дней со дня их поступления) направляет в учреждение мотивированный отказ.";

д) пункт 10 изложить в следующей редакции:

"10. Взаимодействие учредителя федерального бюджетного учреждения или федерального автономного учреждения с органом по управлению имуществом, указанным в подпункте "а" пункта 9 настоящих Правил, осуществляется через межведомственный портал по управлению государственной собственностью в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - портал) посредством размещения электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью.";

е) дополнить пунктами 10(1) - 10(3) следующего содержания:

"10(1). Учредитель направляет в орган по управлению имуществом, указанный в подпункте "а" пункта 9 настоящих Правил, следующие документы, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью:

а) письмо с приложением решения учредителя о возможности передачи имущества в аренду хозяйственному обществу;

б) документы, предусмотренные пунктом 6 настоящих Правил, и пояснения к ним (при наличии).

10(2). Орган по управлению имуществом, указанный в подпункте "а" пункта 9 настоящих Правил, рассматривает предусмотренные пунктом 10(1) настоящих Правил документы и не позднее 15 календарных дней со дня их размещения на портале согласовывает решение учредителя о возможности передачи имущества в аренду хозяйственному обществу либо направляет учредителю мотивированный отказ в его согласовании посредством размещения на портале уведомления в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной

подписью. Основаниями для отказа в согласовании являются:

- а) непредставление документов, предусмотренных пунктом 10(1) настоящих Правил;
- б) наличие ограничений (обременений) прав на имущество, предлагаемое к передаче в аренду.

10(3). В случае непоступления от органа по управлению имуществом, указанного в подпункте "а" пункта 9 настоящих Правил, ответа на письмо, указанное в подпункте "а" пункта 10(1) настоящих Правил, в течение 30 календарных дней со дня размещения электронных документов на портале решение учредителя считается согласованным.";

ж) пункт 11 изложить в следующей редакции:

"11. В отношении государственного имущества субъектов Российской Федерации и муниципального имущества учредитель направляет в соответствующий орган по управлению имуществом, указанный в подпункте "б" или подпункте "в" пункта 9 настоящих Правил, следующие документы:

- а) письмо с приложением решения учредителя о возможности передачи имущества в аренду хозяйственному обществу;
- б) документы, предусмотренные пунктом 6 настоящих Правил, и пояснения к ним (при наличии).";
- з) дополнить пунктами 11(1) и 11(2) следующего содержания:

"11(1). Соответствующий орган по управлению имуществом, указанный в подпункте "б" или подпункте "в" пункта 9 настоящих Правил, рассматривает предусмотренные пунктом 11 настоящих Правил документы и не позднее 15 календарных дней со дня их получения согласовывает решение учредителя о возможности передачи имущества в аренду хозяйственному обществу либо направляет учредителю мотивированный отказ в его согласовании. Основаниями для отказа в согласовании являются:

- а) непредставление документов, предусмотренных пунктом 11 настоящих Правил;
- б) наличие ограничений (обременений) прав на имущество, предлагаемое к передаче в аренду.

11(2). В случае непоступления от соответствующего органа по управлению имуществом, указанного в подпункте "б" или подпункте "в" пункта 9 настоящих Правил, ответа на письмо, указанное в подпункте "а" пункта 11 настоящих Правил, в течение 30 календарных дней со дня его направления решение учредителя считается согласованным.";

и) пункт 12 изложить в следующей редакции:

"12. Учредитель в течение 5 рабочих дней после получения ответа от соответствующего органа по управлению имуществом, указанного в пункте 9 настоящих Правил, или по истечении 30 календарных дней со дня направления письма, указанного в подпункте "а" пункта 10(1) или в подпункте "а" пункта 11 настоящих Правил (в случае непоступления ответа), информирует учреждение о результатах рассмотрения указанным органом по управлению имуществом данного письма путем направления учреждению решения о согласовании обращения или об отказе в согласовании.";

к) пункт 13 признать утратившим силу;

л) в пункте 14 слова "в пункте 13" заменить словами "в пункте 12".